

El Notario que suscribe, certifica que el documento adjunto denominado 'PROTOCOLIZACION BASES DE PROMOCION "BLACK INMOBILIARIO BRICSA 2025"' es copia fiel e íntegra de la Escritura Pública otorgada en este Oficio con fecha 17-10-2025 bajo el Repertorio 13485.

Firmado electrónicamente por PATRICIA MANRIQUEZ HUERTA, Notario Titular de la 48° Notaria de Santiago, a las 11:02 horas del día de hoy.
Santiago, 20 de octubre de 2025

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada, conforme a la Ley N°19.799 y el Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Justicia de fecha 10 de Octubre de 2006. **Verifique en www.notariosyconservadores.cl y/o www.ajs.cl ingresando el código: 075-518398**

REPERTORIO N°13.485-2025.-

PROT.BLACK2025/BRICSA

PROTOCOLIZADO N°6.183-2025.-

OT. 518.398

CPJ

PROTOCOLIZACIÓN BASES PROMOCIONALES

"BLACK INMOBILIARIO BRICSA 2025"

CONSORCIO INMOBILIARIO MBI LIMITADA Y OTROS

EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a diecisiete de octubre del año dos mil veinticinco, PATRICIA VALENTINA MANRÍQUEZ HUERTA, Abogado, Notario Público Titular de la Cuadragésimo Octava Notaría de Santiago, con oficio en Avenida Apoquindo número tres mil setenta y seis, oficina seiscientos uno, Comuna de Las Condes, Santiago, Región Metropolitana, CERTIFICO: Que con esta fecha, a requerimiento de don José Antonio Valencia, procedo a protocolizar Bases Promocionales "BLACK INMOBILIARIO BRICSA 2025" de las sociedades CONSORCIO INMOBILIARIO MBI LIMITADA, INMOBILIARIA LAMPA ORIENTE S.A., INMOBILIARIA BBI S.A., INMOBILIARIA AYRES ORIENTE S.A., INMOBILIARIA PARQUE CHICUREO S.A., INMOBILIARIA ROBERTO DEL RIO SpA, INMOBILIARIA ROBLES SpA, INMOBILIARIA ZAÑARTU SpA, INMOBILIARIA DOMEYKO SpA, INMOBILIARIA BARCELONA SpA e INMOBILIARIA ALTO BARROSO SpA, dicho documento consta de tres hojas escritas por ambos lados, el que queda protocolizado al final de los Registros del presente mes bajo el número seis mil ciento ochenta y tres guión dos mil veinticinco.- Se da copia.- DOY FE.-



PATRICIA MANRIQUEZ HUERTA

NOTARIO PUBLICO TITULAR





REVERSO INUTILIZADO CONFORME
ART. 404 INC. 3º COT.

REPERTORIO N° 13.485-2025
PROTOCOLIZADO N° 6183-2025
FECHA: 17-10-2025

Santiago, 17 de octubre de 2025

BASES PROMOCIONALES

"BLACK INMOBILIARIO BRICSA 2025"

Las presentes bases corresponden a la promoción denominada "BLACK INMOBILIARIO BRICSA 2025" la que aplicará a los proyectos que desarrollan las siguientes sociedades:

- Proyecto "CIUDAD DEL SOL" de CONSORCIO INMOBILIARIO MBI LIMITADA.
- Proyecto "CHICAUMA CIUDAD PARQUE" de INMOBILIARIA LAMPA ORIENTE S.A.
- Proyecto "ALTAVISTA DEL PEÑÓN" de INMOBILIARIA BBI S.A.
- Proyecto "AYRES DE CHICUREO" de INMOBILIARIA AYRES ORIENTE S.A.
- Proyecto "EL REMANSO DE CHICUREO" de INMOBILIARIA PARQUE CHICUREO S.A.
- Proyecto "EDIFICIO DEL RÍO" de INMOBILIARIA ROBERTO DEL RÍO SpA
- Proyecto "EDIFICIO LOS ROBLES" de INMOBILIARIA ROBLES SpA
- Proyecto "EDIFICIO VIVE ZAÑARTU" de INMOBILIARIA ZAÑARTU SpA
- Proyecto "EDIFICIO VIVE DOMEYKO" de INMOBILIARIA DOMEYKO SpA
- Proyecto "EDIFICIO VIVE BARCELONA" de INMOBILIARIA BARCELONA SpA
- Proyecto "EDIFICIO ALTO BARROSO" de INMOBILIARIA ALTO BARROSO SpA

Que comparecen representadas por don Sebastián Serrano Alliende, cédula de identidad número 14.122.993-1, todos con domicilio en Nueva de Lyon 145, piso 9, comuna de Providencia, Región Metropolitana.

PRIMERO: Participantes. Tendrán derecho a participar de esta promoción, los clientes que cumplan copulativamente con los siguientes requisitos:

- Mayores de edad;
- Que reserven una de las unidades indicadas en la "Tabla de Viviendas en Promoción", que se incorpora en la cláusula tercera de las presentes bases, a través de la página web <http://tienda.bricsa.cl>, en donde previamente deberán leer y aceptar los "Términos y Condiciones", que se encontrarán publicados en la misma página web mencionada, en el link <http://tienda.bricsa.cl>.

SEGUNDO: Vigencia. Esta promoción tendrá vigencia durante el evento online denominado “Black Inmobiliario Bricsa 2025”, que se realizará el día 20 de octubre del presente año, a partir de las 00:00 horas y se extenderá hasta el día 22 de octubre de 2025 hasta las 23:59 horas. Sin perjuicio de lo anterior, cada una de las inmobiliarias que desarrollan los Proyectos singularizados en las presentes bases de promoción se reservan el derecho de renovar la su vigencia mes a mes, y por ende, a otorgar el beneficio que da cuenta el presente instrumento, mediante declaración expresa de sus representantes legales o de uno cualquiera de sus apoderados sin ser necesaria la modificación de las presentes bases.

TERCERO: Promoción. Los participantes que reserven unidades identificadas en la “Tabla de Viviendas en Promoción”, tendrán derecho a:

- Reservar dichas unidades al “Precio Black Inmobiliario”, conforme a lo señalado en la Tabla que se inserta a continuación:

Proyecto	Etapa	Número del producto	Tipo Unidad	Nombre	Modelo	Programa	Precio Lfma	Precio Black UF	Descuento Black Pesos
Altavista del Peñón Casas	AVC-11	74	Casa	AVC-11-C-74	AVC-11/Bandurria-A	3D-3B	5,730	4,950	\$ 30.652,068
Altavista del Peñón Casas	AVC-11	75	Casa	AVC-11-C-75	AVC-11/Loica-A	3D-3B	5,322	4,601	\$ 28.515,000
Altavista del Peñón Casas	AVC-3.3	62	Casa	AVC-3.3-Casa-052	AVC-3.3/Loica	3D-3B	6,304	4,873	\$ 50.582,492
Altavista del Peñón Casas	AVC-3.3	72	Casa	AVC-3.3-Casa-072	AVC-3.3/Loica	3D-3B	6,539	5,053	\$ 58.765,585
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.1	1	Casa	AVC-5.1-Casa-1	AVC-5.1/Garza	3D-3B	6,406	6,550	\$ 76.945,536
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	44	Casa	AVC-5.2-Casa-44	AVC-5.2/Caiquén	3D-3B	7,309	5,642	\$ 65.913,881
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	59	Casa	AVC-5.2-Casa-59	AVC-5.2/Caiquén	3D-3B	7,984	6,159	\$ 72.193,523
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	83	Casa	AVC-5.2-Casa-83	AVC-5.2/Bandurria	3D-3B	7,494	5,783	\$ 67.035,800
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	85	Casa	AVC-5.2-Casa-85	AVC-5.2/Caiquén	3D-3B	7,983	6,158	\$ 72.184,172
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	88	Casa	AVC-5.2-Casa-88	AVC-5.2/Bandurria	3D-3B	7,028	5,427	\$ 63.304,172
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	88	Casa	AVC-5.2-Casa-88	AVC-5.2/Garza	3D-3B	6,565	6,757	\$ 71.491,497
Ayres de Chicureo	AYR-1.2	83	Casa	AYR-1.2-Casa-83	AYR-1.2/M2	3D-3B	9,365	7,046	\$ 91.690,808
Ayres de Chicureo	AYR-1.3	104	Casa	AYR-1.3-Casa-104	AYR-1.3/M1	3D-3B	8,902	6,700	\$ 67.052,871
Ayres de Chicureo	AYR-1.3	117	Casa	AYR-1.3-Casa-117	AYR-1.3/M2	3D-3B	9,211	6,931	\$ 90.146,051
Ayres de Chicureo	AYR-1.3	118	Casa	AYR-1.3-Casa-118	AYR-1.3/M1	3D-3B	8,766	6,590	\$ 65.693,392
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	66	Casa	AYR-2.2-Casa-66	AYR-2.2/C1	3D-3B	7,088	5,408	\$ 60.308,948
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	79	Casa	AYR-2.2-Casa-79	AYR-2.2/C2	3D-3B	6,157	6,144	\$ 79.599,601
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	87	Casa	AYR-2.2-Casa-87	AYR-2.2/C2	3D-3B	6,101	0,102	\$ 79.046,446
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	88	Casa	AYR-2.2-Casa-88	AYR-2.2/C1	3D-3B	7,302	5,505	\$ 71.053,159
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	89	Casa	AYR-2.2-Casa-89	AYR-2.2/C2	3D-3B	6,513	0,410	\$ 83.108,308
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	90	Casa	AYR-2.2-Casa-90	AYR-2.2/C1	3D-3B	7,085	5,343	\$ 68.878,484
Chicauma Ciudad Parque	CHI-6.2	117	Casa	CHI-6.2-C-117	CHI-6.2/Dalcabue	3D-3B	6,708	5,363	\$ 53.167,804
Chicauma Ciudad Parque	CHI-6.2	26	Casa	CHI-6.2-C-26	CHI-6.2/Ensenada A	3D-3B	6,180	4,945	\$ 48.828,380
Chicauma Ciudad Parque	CHI-6.2	33	Casa	CHI-6.2-C-33	CHI-6.2/Frutilar	3D-3B	5,613	4,597	\$ 40.171,138
Chicauma Ciudad Parque	CHI-6.3	109	Casa	CHI-6.3-Casa-109	CHI-6.3/Ensenada A	3D-3B	6,579	5,063	\$ 59.131,878
Chicauma Ciudad Parque	CHI-6.3	218	Casa	CHI-6.3-Casa-218	CHI-6.3/Frutilar	3D-3B	6,149	4,754	\$ 55.137,245
Chicauma Ciudad Parque	CHI-7.2	298	Casa	CHI-7.2-Casa-298	CHI-7.2/Olivar	3D-3B	5,942	4,396	\$ 53.215,681
Chicauma Ciudad Parque	CHI-7.2	174	Casa	CHI-7.2-Casa-174	CHI-7.2/Palermo	3D-3B	5,984	4,628	\$ 53.006,174
Chicauma Ciudad Parque	CHI-8.2	34	Casa	CHI-8.2-Casa-34	CHI-8.2/Boyuruca	3D-3B	6,378	4,987	\$ 54.999,620
Chicauma Ciudad Parque	CHI-8.3	163	Casa	CHI-8.3-C-163	CHI-8.3/A	3D-3B	7,073	4,891	\$ 68.303,160
Chicauma Ciudad Parque	CHI-9.1	2	Casa	CHI-9.1-Casa-2	CHI-9.1/Ninhue	3D-3B	6,880	6,181	\$ 77.653,902
Chicauma Ciudad Parque	CHI-9.1	21	Casa	CHI-9.1-Casa-21	CHI-9.1/Quilhue	3D-3B	6,455	7,584	\$ 34.441,351
Chicauma Ciudad Parque	CHI-9.1	55	Casa	CHI-9.1-Casa-55	CHI-9.1/Casa N	3D-3B	7,659	7,053	\$ 31.874,873
Chicauma Ciudad Parque	CHI-9.1	69	Casa	CHI-9.1-Casa-69	CHI-9.1/Casa M	3D-3B	9,217	8,263	\$ 57.727,473
Ciudad del Sol	CDS-10.3	172	Casa	CDS-10.3-Casa-172	CDS-10.3/Montreal	3D-3B	6,390	4,939	\$ 57.378,052
Ciudad del Sol	CDS-10.4	1	Casa	CDS-10.4-Casa-1	CDS-10.4/Viena	3D-3B	5,119	4,315	\$ 31.603,071
Ciudad del Sol	CDS-10.4	145	Casa	CDS-10.4-C-145	CDS-10.4/Sevilla	3D-3B	5,072	4,276	\$ 31.495,343
Ciudad del Sol	CDS-10.4	29	Casa	CDS-10.4-Casa-29	CDS-10.4/Londres A	3D-2B	4,862	3,934	\$ 28.784,651
Ciudad del Sol	CDS-10.4	38	Casa	CDS-10.4-C-38	CDS-10.4/Londres A	3D-2B	4,639	3,015	\$ 28.632,102
Ciudad del Sol	CDS-10.4	390	Casa	CDS-10.4-Casa-390	CDS-10.4/Nze-I	3D-2B	4,880	3,949	\$ 28.901,507
Ciudad del Sol	CDS-10.4	398	Casa	CDS-10.4-Casa-398	CDS-10.4/Neze	3D-2B	4,841	3,917	\$ 28.649,708
Ciudad del Sol	CDS-10.4	42	Casa	CDS-10.4-C-42	CDS-10.4/Milán	3D-3B	5,348	4,506	\$ 33.317,887
Ciudad del Sol	CDS-Pilotos	96	Casa	CDS-Pilotos-C-96	CDS-Pilotos/Monaco	4D-3B	7,399	6,214	\$ 46.858,061
Ciudad del Sol	CDS-Pilotos	98	Casa	CDS-Pilotos-C-98	CDS-Pilotos/Milán-1	3D-3B	5,737	4,732	\$ 39.743,883



Proyecto	Etap	Número del producto	Tipo Unidad	Nombre	Modelo	Programa	Precio Lista	Precio Black UF	Descuento Black Potos
Domeyko	DOM	418	Departamento	DOM-D-418	DOM/A4	Studio	2.993	2.289	27.824.510
Domeyko	DOM	418	Departamento	DOM-D-918	DOM/A4	Studio	3.145	2.403	29.338.415
Domeyko	DOM	416	Departamento	DOM-D-416	DOM/B3	1D-1B	3.162	2.416	29.506.915
Domeyko	DOM	502	Departamento	DOM-D-502	DOM/B9	1D-1B	3.233	2.469	30.210.408
Domeyko	DOM	502	Departamento	DOM-D-502	DOM/B9	1D-1B	3.332	2.543	31.206.557
Domeyko	DOM	503	Departamento	DOM-D-503	DOM/B9	1D-1B	3.332	2.543	31.206.557
Domeyko	DOM	502	Departamento	DOM-D-502	DOM/B9	1D-1B	3.382	2.581	31.704.782
Domeyko	DOM	515	Departamento	DOM-D-515	DOM/C5	2D-2B Mariposa	4.555	3.457	43.384.358
Domeyko	DOM	415	Departamento	DOM-D-415	DOM/C5	2D-2B Mariposa	4.828	3.663	46.120.307
Domeyko	DOM	515	Departamento	DOM-D-515	DOM/C5	2D-2B Mariposa	4.804	3.718	46.853.096
Edificio Del Río	RDR	707	Departamento	RDR-D-707	RDR/E1	1D-1B	7.448	6.150	51.304.009
Edificio Del Río	RDR	703	Departamento	RDR-D-703	RDR/H-2	2D-2B	8.891	7.012	74.289.649
Edificio Del Río	RDR	206	Departamento	RDR-D-206	RDR/D-1p	2D-2B Mariposa	9.512	7.841	66.079.000
Edificio Del Río	RDR	205	Departamento	RDR-D-205	RDR/D-1p	2D-2B Mariposa	9.512	7.841	66.079.275
Edificio Del Río	RDR	204	Departamento	RDR-D-204	RDR/D-2p	2D-2B Mariposa	9.577	7.894	66.543.638
Edificio Del Río	RDR	710	Departamento	RDR-D-710	RDR/B-2	1D-1B + Azotea	10.276	8.466	71.542.524
Edificio Del Río	RDR	701	Departamento	RDR-D-701	RDR/F-2	2D-2B + Azotea	11.815	9.145	97.662.874
Edificio Del Río	RDR	702	Departamento	RDR-D-702	RDR/G-2	2D-2B + Azotea	12.003	9.449	100.994.952
Edificio Del Río	RDR	706	Departamento	RDR-D-706	RDR/G-3	2D-2B Mariposa + Azotea	12.582	10.355	88.051.387
Edificio Del Río	RDR	709	Departamento	RDR-D-709	RDR/A-4	3D-2B + Azotea	16.170	13.294	113.728.227
Edificio Del Río	RDR	708	Departamento	RDR-D-708	RDR/A-3	3D-2B + Azotea	17.622	14.483	124.122.814
Edificio Los Robles	ROB	208	Departamento	ROB-D-208	ROB/B-1	2D-2B Mariposa	10.720	8.707	79.597.554
Edificio Los Robles	ROB	308	Departamento	ROB-D-308	ROB/E2	2D-2B Mariposa	11.051	8.975	82.121.158
Edificio Los Robles	ROB	509	Departamento	ROB-D-509	ROB/D5-O	2D-2B Trad. Integrada	11.591	9.410	86.226.465
Edificio Los Robles	ROB	211	Departamento	ROB-D-211	ROB/C5	2D-2B Trad. Cerrada	11.722	9.516	87.227.737
Edificio Los Robles	ROB	100	Departamento	ROB-D-100	ROB/D3	2D-2B Trad. Integrada + Jardín	12.823	10.298	99.916.117
Edificio Los Robles	ROB	104	Departamento	ROB-D-104	ROB/D1	2D-2B Trad. Integrada + Jardín	12.833	10.304	99.997.582
Edificio Los Robles	ROB	105	Departamento	ROB-D-105	ROB/D2	2D-2B Trad. Integrada + Jardín	12.869	10.333	100.282.513
Edificio Los Robles	ROB	608	Departamento	ROB-D-608	ROB/E3	2D-2B Mariposa + Azotea	12.079	10.531	96.788.403
Edificio Los Robles	ROB	107	Departamento	ROB-D-107	ROB/G2	2D-2B Trad. Cerrada + Jardín	13.889	11.148	108.384.170
Edificio Los Robles	ROB	103	Departamento	ROB-D-103	ROB/G1	2D-2B Trad. Cerrada + Jardín	13.938	11.180	108.764.793
Edificio Los Robles	ROB	101	Departamento	ROB-D-101	ROB/A1	3D-3B + Jardín	18.149	14.552	142.248.072
Vive Barcelona	BCN	108	Departamento	BCN-D-108	BCN/C2	1D-1B	2.763	2.413	13.840.608
Vive Barcelona	BCN	807	Departamento	BCN-D-807	BCN/C2	1D-1B	2.896	2.526	14.603.228
Vive Barcelona	BCN	216	Departamento	BCN-D-216	BCN/C8	1D-1B	2.905	2.535	14.657.205
Vive Barcelona	BCN	211	Departamento	BCN-D-211	BCN/C3	1D-1B	2.908	2.537	14.670.883
Vive Barcelona	BCN	119	Departamento	BCN-D-119	BCN/B3	2D-2B	3.846	3.108	18.902.863
Vive Barcelona	BCN	103	Departamento	BCN-D-103	BCN/V6	2D-2B	3.731	3.241	19.394.341
Vive Barcelona	BCN	104	Departamento	BCN-D-104	BCN/V6	2D-2B	3.731	3.241	19.394.341
Vive Barcelona	BCN	215	Departamento	BCN-D-215	BCN/B2	2D-2B	3.764	3.269	19.581.140
Vive Barcelona	BCN	102	Departamento	BCN-D-102	BCN/V3	2D-2B	3.769	3.273	19.618.381
Vive Barcelona	BCN	615	Departamento	BCN-D-615	BCN/B2	2D-2B	3.779	3.282	19.667.372
Vive Barroso	BAR	A-708	Departamento	BAR-D-A-708	BAR/C6	Studio	2.344	2.054	11.437.972
Vive Barroso	BAR	A-208	Departamento	BAR-D-A-208	BAR/C6-B	Studio	2.513	2.199	12.409.577
Vive Barroso	BAR	A-805	Departamento	BAR-D-A-805	BAR/C5	Studio	2.553	2.233	12.638.797
Vive Barroso	BAR	B-208	Departamento	BAR-D-B-208	BAR/B8	1D-1B	2.095	2.355	13.450.329
Vive Barroso	BAR	B-1008	Departamento	BAR-D-B-1008	BAR/B8	1D-1B	2.842	2.481	14.295.968
Vive Barroso	BAR	B-615	Departamento	BAR-D-B-615	BAR/D7-B	1D-1B Duplex	3.355	2.919	17.237.325
Vive Barroso	BAR	B-615	Departamento	BAR-D-B-615	BAR/D7-B	1D-1B Duplex	3.365	2.928	17.292.313
Vive Barroso	BAR	B-216	Departamento	BAR-D-B-216	BAR/D1	1D-2B Duplex	4.419	3.828	23.335.660
Vive Barroso	BAR	B-203	Departamento	BAR-D-B-203	BAR/A3-B	2D-2B Mariposa	4.439	3.845	23.452.021
Vive Barroso	BAR	B-503	Departamento	BAR-D-B-503	BAR/A3	2D-2B Mariposa	4.509	3.905	23.845.546
Vive Zañartu	ZAN	1208	Departamento	ZAN-D-1208	ZAN/B17-2	2D-2B Mariposa	4.521	3.753	30.354.800
Vive Zañartu	ZAN	1308	Departamento	ZAN-D-1308	ZAN/B15	2D-2B Mariposa	4.537	3.768	30.468.024
Vive Zañartu	ZAN	1409	Departamento	ZAN-D-1409	ZAN/B15	2D-2B Mariposa	4.545	3.773	30.626.569
Vive Zañartu	ZAN	1708	Departamento	ZAN-D-1708	ZAN/B17-2	2D-2B Mariposa	4.646	3.855	31.248.427
Vive Zañartu	ZAN	1709	Departamento	ZAN-D-1709	ZAN/B15	2D-2B Mariposa	4.652	3.861	31.266.093
Vive Zañartu	ZAN	1102	Departamento	ZAN-D-1102	ZAN/G10	2D-2B	5.007	4.152	33.837.341
Vive Zañartu	ZAN	1302	Departamento	ZAN-D-1302	ZAN/G10	2D-2B	5.025	4.166	33.968.668
Vive Zañartu	ZAN	1403	Departamento	ZAN-D-1403	ZAN/C9	2D-2B	5.031	4.171	34.007.693
Vive Zañartu	ZAN	1402	Departamento	ZAN-D-1402	ZAN/C10	2D-2B	5.034	4.174	34.031.511
Vive Zañartu	ZAN	1503	Departamento	ZAN-D-1503	ZAN/C9	2D-2B	5.040	4.179	34.072.879

Los precios antes indicados se encuentran calculados conforme al valor de la UF al día 20 de octubre de 2025. El valor promocional a pagar por la reserva de cada una de las unidades antes indicadas corresponderá a la suma de \$ 200.000.-

Y, adicionalmente, elegir entre uno de los siguientes beneficios adicionales: a) Entrega de Gift Card Cencosud, cuya entrega será realizada en forma digital, dentro de los 15 días hábiles posteriores a la fecha de suscripción del contrato de compraventa de la unidad reservada o b) Descuento adicional aplicado en la compra



asociada al Black Inmobiliario o c) Aporte al pie, aplicado en la compra asociada al Black Inmobiliario, conforme a lo señalado en la Tabla que se inserta a continuación:

Proyecto	GiftCard	Descuento	Aporte al Pie
Chicauma Ciudad Parque	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Ayres de Chicureo	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
El Remanso de Chicureo	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Ciudad del Sol	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Altavista del Peñón	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Vive Domeyko	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Vive Barroso	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Vive Barcelona	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Vive Zañartu	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Del Río	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000
Los Robles	\$2.000.000	\$2.000.000	\$2.000.000

Sin perjuicio de lo anterior, la disponibilidad de los departamentos o casas en promoción queda sujeta a la confirmación de stock por parte de cada una de las inmobiliarias que desarrollan cada uno de los proyectos que forman parte de la presente promoción.

CUARTO: Mecánica de la Promoción.

- Solo se podrá reservar una vivienda por cada cliente, persona natural o jurídica. El descuento de la presente promoción no aplicará al estacionamiento o bodega que se reserve en forma conjunta con la unidad principal.
- La reserva efectuada a través de la página web se entenderá hecha solo una vez que se haya efectuado su pago directamente en sala de ventas del respectivo proyecto o bien mediante transferencia a la cuenta corriente de cada Inmobiliaria dentro de las 2 horas siguientes contadas desde la reserva en el sitio web.
- Si dentro del plazo de 2 horas siguientes señalado no se realiza el pago, la unidad volverá a quedar disponible para ser reservada por otro cliente.



- Esta promoción no es transferible ni acumulable con otras promociones ofrecidas por las Inmobiliarias.

QUINTO: Condiciones esenciales. Cada cliente deberá suscribir la promesa de compraventa de la vivienda reservada a más tardar dentro de los 30 días siguientes al pago de su reserva. Si el respectivo contrato de promesa de compraventa o contrato de compraventa u oferta de compra se revocare, resciliare o en general quedare sin efecto, ya sea por la vía convencional, arbitral o judicial, el cliente no tendrá derecho a exigir beneficio alguno. Tampoco podrá cederse la reserva o promesa, en caso de cederse, el precio de venta de la vivienda será el indicado en la sección "Precio Lista" de las "Tablas de Viviendas en Promoción".

SEXTO: Publicidad posterior a la promoción. El adquirente beneficiado con esta promoción autoriza en forma irrevocable, por el sólo hecho de aceptar el beneficio, a las Inmobiliarias para publicitar por cualquier medio que estime pertinente, sea éste visual, audiovisual u otra análoga, el beneficio que hubiere obtenido.

SÉPTIMO: Domicilio y Competencia. Para todos los efectos a que haya lugar, serán competentes los Tribunales de Justicia de la ciudad de Santiago.

Protocolización. Las presentes bases serán protocolizadas en la Notaría Manríquez, debiendo procederse de la misma forma respecto de cualquier modificación que cualquier de las Inmobiliarias resolviera introducir a las mismas, salvo prórroga de vigencia.


Sebastián Serrano Alliende

pp. Inmobiliaria Ayres Oriente S.A.
pp. Inmobiliaria Lampa Oriente S.A.
pp. Inmobiliaria Barcelona SpA
pp. Inmobiliaria Alto Barroso SpA
pp. Consorcio Inmobiliario MBI Ltda.
pp. Inmobiliaria Zañartu SPA
pp. Inmobiliaria Roberto del Río SPA
pp. Inmobiliaria Domeyko SpA
pp. Inmobiliaria Robles SpA
p.p. Inmobiliaria BBI S.A.
p.p. Inmobiliaria Parque Chicureo S.A.

Certifico que a solicitud de
Sr. Antonio Valencia
protocolice este documento
con el N° 6183 al final
de mi Registro Corriente de
Escrituras Públicas.

SANTIAGO, 17. 10. 2028 R

