# Patricia Manriquez Huerta



Notario Público Avenida Apoquindo N° 3076, Of. 601, Las Condes

El Notario que suscribe, certifica que el documento adjunto denominado 'PROTOCOLIZACION BASES DE PROMOCION' es copia fiel e íntegra de la Escritura Pública otorgada en este Oficio con fecha 03-10-2025 bajo el Repertorio 12827.

Firmado electrónicamente por PATRICIA MANRIQUEZ HUERTA, Notario Titular de la 48° Notaria de Santiago, a las 11:40 horas del dia de hoy. **Santiago, 6 de octubre de 2025** 

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada, conforme a la Ley  $N^{\circ}19.799$  y el Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Justicia de fecha 10 de Octubre de 2006. **Verifique en www.notariosyconservadores.cl y/o www.ajs.cl ingresando el codigo: 075-516678** 







REPERTORIO N°12.827-2025.-PROTOCOLIZADO N°5.908-2025.- PROT.CYBERMONDAY/BRICSA OT. 516.678

CPJ

# PROTOCOLIZACIÓN BASES PROMOCIONALES "CYBER MONDAY BRICSA 2025"

## CONSORCIO INMOBILIARIO MBI LIMITADA Y OTROS

EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a tres de octubre del año dos mil veinticinco, PATRICIA VALENTINA MANRÍQUEZ HUERTA, Abogado, Notario Público Titular de la Cuadragésimo Octava Notaría de Santiago, con oficio en Avenida Apoquindo número tres mil setenta y seis, oficina seiscientos uno, Comuna de Las Condes, Santiago, Región Metropolitana, CERTIFICO: Que con esta fecha, a requerimiento de don Mauricio Espinoza, procedo a protocolizar Bases Promocionales "CYBER MONDAY BRICSA 2025" de las sociedades CONSORCIO INMOBILIARIO MBI LIMITADA, INMOBILIARIA LAMPA ORIENTE S.A., INMOBILIARIA BBI S.A., INMOBILIARIA AYRES ORIENTE S.A., INMOBILIARIA PARQUE CHICUREO S.A., INMOBILIARIA ROBERTO DEL RIO SpA, INMOBILIARIA ROBLES SpA, INMOBILIARIA ZAÑARTU SpA, INMOBILIARIA DOMEYKO SpA, INMOBILIARIA BARCELONA SpA e INMOBILIARIA ALTO BARROSO SpA, dicho documento consta de cinco hojas escritas por un solo de lado, el que queda protocolizado al final de los Registros del presente mes bajo el número cinco mil novecientos ocho guión dos mil veinticinco.- Se da copia.- DOXFI

> AANRIQUEZ HUERTA NOTARIO PUBLICO TITULAR



REVERSO INUTILIZADO CONFORME ART. 404 INC. 3º COT.



Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.

PROTOCOLIZADO Nº 5.608-2025

FECHA: Santiago, 3 de octubre de 2025

#### **BASES PROMOCIONALES**

### "CYBER MONDAY BRICSA 2025"

Las presentes bases corresponden a la promoción denominada "CYBER MONDAY BRICSA 2025" la que aplicará a los proyectos que desarrollan las siguientes sociedades:

- Proyecto "CIUDAD DEL SOL" de CONSORCIO INMOBILIARIO MBI LIMITADA.
- Proyecto "CHICAUMA CIUDAD PARQUE" de INMOBILIARIA LAMPA ORIENTE S.A.
- Proyecto "ALTAVISTA DEL PEÑÓN" de INMOBILIARIA BBI S.A.
- Proyecto "AYRES DE CHICUREO" de INMOBILIARIA AYRES ORIENTE S.A.
- Proyecto "EL REMANSO DE CHICUREO" de INMOBILIARIA PARQUE CHICUREO S.A.
- Proyecto "EDIFICIO DEL RÍO" de INMOBILIARIA ROBERTO DEL RÍO SPA
- Proyecto "EDIFICIO LOS ROBLES" de INMOBILIARIA ROBLES SpA
- Proyecto "EDIFICIO VIVE ZAÑARTU" de INMOBILIARIA ZAÑARTU SpA
- Proyecto "EDIFICIO VIVE DOMEYKO" de INMOBILIARIA DOMEYKO SPA
- Proyecto "EDIFICIO VIVE BARCELONA" de INMOBILIARIA BARCELONA SPA
- Proyecto "EDIFICIO ALTO BARROSO" de INMOBILIARIA ALTO BARROSO SPA

Que comparecen representadas por don **Sebastián Serrano Alliende**, cédula de identidad número 14.122.993-1, todos con domicilio en Nueva de Lyon 145, piso 9, comuna de Providencia, Región Metropolitana.

<u>PRIMERO</u>: Participantes. Tendrán derecho a participar de esta promoción, los clientes que cumplan copulativamente con los siguientes requisitos:

- Mayores de edad;
- Que reserven una de las unidades indicadas en la "<u>Tabla de Viviendas en Promoción</u>", que se incorpora en la cláusula tercera de las presentes bases, a través de la página web <a href="http://tienda.bricsa.cl">http://tienda.bricsa.cl</a>, en donde previamente deberán leer y aceptar los "Términos y Condiciones", que se encontrarán publicados en la misma página web mencionada, en el link <a href="http://tienda.bricsa.cl">http://tienda.bricsa.cl</a>.

Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.

Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.

**SEGUNDO:** Vigencia. Esta promoción tendrá vigencia durante el evento online denominado "Cyber Monday Bricsa 2025", que se realizará el día 6 de octubre del presente año, a partir de las 00:00 horas y se extenderá hasta el día 8 de octubre de 2025 hasta las 23:59 horas. Sin perjuicio de lo anterior, cada una de las inmobiliarias que desarrollan los Proyectos singularizados en las presentes bases de promoción se reservan el derecho de renovar la su vigencia mes a mes, y por ende, a otorgar el beneficio que da cuenta el presente instrumento, mediante declaración expresa de sus representantes legales o de uno cualquiera de sus apoderados sin ser necesaria la modificación de las presentes bases.

<u>TERCERO</u>: Promoción. Los participantes que reserven unidades identificadas en la "<u>Tabla de Viviendas en Promoción</u>", tendrán derecho a:

Reservar dichas unidades al "Precio Cyber Monday", conforme a lo señalado en la Tabla que se inserta a continuación:

Proyecto	Etapa	Número del producto	Nombre	Modelo	Programa	Precio Lista	Precio Cyber UF	Precio Cyber Pesos
Altavista del Peñón Casas	AVC-11	75	AVC-11-C-75	AVC-11/Loica-A	I3D-38	5.322	4,550	
Altavista del Peñón Casas	AVC-11	74	AVC-11-C-74		3D-3B	5.730		\$ 193,440,495
Altavista del Peñón Casas	AVC-3.3	52	AVC 3.3-Casa-D52	AVC-3.3/Loica	3D-3B	6,304	4.823	\$ 190,435,341
Altavista del Peñón Casas	AVC-3.3	72	AVC 3.3-Casa-D72	AVC-3.3/Loica	3D-3B	6,539	5,002	\$ 197,517,093
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.1	114	AVC-5.1-Casa-114	AVC-5.1/Bandurria	3D-3B	6,892	5,397	\$ 213,088,654
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.1	1	AVC-5.1-Casa-1	AVC-5.1/Garza	3D-3B	8,496	6.652	\$ 262,667,922
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	44	AVC 5.2-Casa-44	AVC-5.2/Caiquén	3D-3B	7,309	5.723	
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	43	AVC 5.2-Casa-43	AVC-5.2/Caiquén	3D-3B	8,009	6,271	\$ 247,602,282
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	88	AVC 5.2-Casa-88	AVC-5.2/Garza	3D-3B	8.565	6,706	\$ 264,803,961
Altavista del Peñón Casas	AVC-5.2	87	AVC 5.2-Casa-87	AVC-5.2/Garza	3D-3B	8,611	6.743	\$ 266,231,995
Ayres de Chicureo	AYR-1.2	63	AYR-1.2-Casa-63	AYR-1.2/M2	3D-3B	9,365	7,080	\$ 279.564,325
Ayres de Chicureo	AYR-1.3	118	AYR-1.3-Casa-118	AYR-1.3/M1	3D-3B	8.766	6.548	\$ 258,554,441
Ayres de Chicureo	AYR-1.3	104	AYR-1.3-Casa-104	AYR-1.3/M1	3D-3B	8,902	6.650	\$ 262.561.607
Ayres de Chicureo	AYR-1.3	117	AYR-1.3-Casa-117	AYR-1,3/M2	3D-3B	9.211	6.881	\$ 271,682.357
Ayres de Chicureo		80	AYR-2.2-Casa-80	AYR-2,2/C1	3D-3B	6.948	5.253	\$ 207.398.835
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	66	AYR-2.2-Casa-66	AYR-2.2/C1	3D-3B	7.086	5.357	\$ 211,532,224
Ayres de Chicureo		110	AYR-2.2-Casa-110	AYR-2.2/C1	3D-3B	7,145	5,402	5 213,283,160
Ayres de Chicureo	AYR-2.2	79	AYR-2.2-Casa-79	AYR-2.2/C2	30-38	8.157	6.166	\$ 243,485,560
Ayres de Chicureo		109	AYR-2.2-Casa-109	AYR-2.2/C2	3D-3B	8.464	6.399	\$ 252,667,111
Ayres de Chicureo		92	AYR-2.2-Casa-92	AYR-2.2/C2	3D-38	8.633	6.526	\$ 257,693,381
		26	CHI-6,2-C-26	CHI-6.2/Ensenada A	3D-38	6.180	5.006	\$ 197.657.267
Chicauma Cludad Parque	CHI-6.2	117	CHI-6.2-C-117	CHI-6.2/Dalcahue	3D-38	6.708	5.433	\$ 214,532,407
Chicauma Ciudad Parque	CHI-6.3	230	CHI-6.3-Cas a-230	CHI-6.3/Frutiflar	3D-39	6.149	4.815	\$ 190,106,821
Chicauma Ciudad Parque	CHI-6,3	199	CHI-6.3-Casa-199	CHI-6.3/Ensenada A	3D-38	6.579	5,151	\$ 203.397.465
		219	CHI-7.2-Casa-219	CHI-7.2/Olivar	3D-38	5.955	4.663	\$ 184,125,704
		179		CHI-7.2/Peuma	3D-3B	5.968	4.673	\$ 184,527,972
		163	CHI-8.3-C-163	CHI-8.3/A	3D-3B	7.073	4.840	
		69		CHI-9.1/Casa M	3D-3B	9.217	8.213	\$ 324.284.580
Chicauma Cludad Parque		5	CHI-9.1-Casa-2		3D-3B	6.880	6.068	\$ 239.611.046
Chicauma Cludad Parque		21	CHI-9.1-Casa-21	CHI-9.1/Quiribue	[3D-3B	8,455	7.533	5 297,460,611
Ciudad dei Sol		172	CDS-10.3-Casa-172	CDS-10.3/Montreal	3D-3B	6.390	4.946	\$ 195.285.743
Crudad del Sol		38	CDS-10, 4-C-38	CDS-10.4/Londres A	3D-2B	4.639	3.864	\$ 152,578,080
Ciudad del Sol		398	CDS-10.4-Casa-398	CDS-10.4/Niza	3D-2B	4.641	3.866	5 152,665,532
Ciudad del Sol		29	CDS-10.4-Cas a-29		30-26	4.662	3.883	\$ 153,338,455
Ciudad del Sol		390	CDS-10.4-Casa-390	CDS-10.4/Niza-1	3D-2B	4.680	3,898	\$ 153.919,281
		145	CDS-10.4-C-145	CDS-10.4/Sevilla	3D-3B	5.072	4.225	\$ 166,839,080
Ciudad del Sol	CDS-10.4	1	CDS-10.4-Casa-1	CDS-10.4/Viena	3D-38	5.119	4.264	\$ 168.372.213
Cludad del Sol		42	CDS-10.4-C-42	CDS-10.4/Milan	3O-3B	5,348	4.455	\$ 175.916.760
Ciudad del Sol	CDS-Pilatos	90	CDS-Pilotos-C-90	CDS-Pilotos/Niza	3D-2B	4.829	4,023	\$ 158,847,595
Ciudad del Sol	CDS-Pilotos	96	CDS-Pilotos-C-96	CDS-Pllotos/Monaco	4D-38	7.399	6.163	\$ 243,360,683

Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.



Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.

Edition Del Río RDR 703 ROR-P703 ROR-P703 ROR-P703 ROR-P703 ROR-P704 20-269 Mariposa 9.512 7.790   \$ 307.612   Edition Del Río RDR 205 ROR-P205 ROR-P704 20-269 Mariposa 9.512 7.790   \$ 307.612   Edition Del Río RDR 205 ROR-P205 ROR-P704 20-269 Mariposa 9.577 7.744   \$ 307.612   Edition Del Río RDR 204 ROR-P204 ROR-P704 20-269 Mariposa 9.577 7.744   \$ 307.712   Edition Del Río RDR 710 ROR-P704 ROR-P704 20-269 Mariposa 9.577 7.744   \$ 307.712   Edition Del Río RDR 710 ROR-P704	Proyecto	Etapa	Número del producto	Nombre	Modelo	Programa	Procio Lista Pro	cio Cyber UF Precio	Cyber Posos
Edition Del Rio. RDR 208 RPR-0208 RPR-0-19 D2-28 Mariposa 9 512 7.796 1 397.412   Edition Del Rio. RDR 209 RPR-0208 RPR-	Edificio Del Río	RDR	307	RDR-D-307	RDR/Ei	1D-18	7,448	6.100   \$	240,851,876
Edelio Del Río RDR 205 RORD-206 RORD-19 (2028 Maripona 5.512 7.791 § 307.811 (2016) Edelio Del Río RDR 204 RORD-206 RORD-207 RORD	Edificio Del Río	RDR	703	RDR-D-703	RDR/H-2	2D-2B	8.891	6,962 \$	274.886.630
Editio Del Rio ROR 201 (1997-20) (2008 Mirpora 3.577 7.544 § 303.712 (1997-20) (2008 Mirpora 4.576 7.544 § 303.712	Edificio Del Río	RDR	206	RDR-D-206	RDR/D-1p	2D-28 Mariposa	9.512	7.790 \$	307.612.309
Edificio Del Río ROR ROR 170 RORD-210 RORD-2 ID-18 + Azolea 19.276 8.416 3.332.393   Edificio Del Río ROR ROR 1701 RORD-2707 RORD-2 ID-28 + Azolea 19.203 8.396 13.371   Edificio Del Río ROR ROR 1702 RORD-2702 RORD-2702 RORD-2702 RORD-2703 RORD-27	Edificio Del Río	RDR	205	RDR-D-205	RDR/D-1p	2D-28 Mariposa	9.512	7.791 \$	307.613.279
Edition Del Ric ROPA 701 RDR-0701 RDR-0702 RDR-0702 RDR-0707 RDR-0	Edificio Del Río	RDR	204	RDR-D-204	RDR/D-2p	20-28 Mariposa	9.577	7.844 \$	309.712.387
Edition Del Rick  Fig. 1978  Fig. 1978  Fig. 1978  Fig. 1979  Fig.	Edificio Del Río	RDR	710	RDR-D-710	RDR/B-2	1D-1B + Azotea	10.276	8.416 \$	332.298.739
Edition Del Río ROPA 907 R.P.RC-607 R.P.RC-103 R.P.R.	Edificio Del Río	RDR	701	RDR-D-701	RDR/F-2	2D-28 + Azotea	11,615	9.095 \$	359,104,021
Edificio Lis ROBLE RIO RIOR 709 RIPR-Z-709 R	Edificio Del Río	RDR		RDR-D-702	RDR/G-2	2D-2B + Azotea	12.003	9.399 \$	371.110.122
Edificio Dei Ribo	Edificio Del Río	RDR	607	RDR-D-607	RDR/A-1	3D-28	12.919	10.581 \$	417.791.715
Edificio Los Robles  ROS 398 ROS-0-208 ROSE/E 20-20 Manposa 17,020 8,747 \$ 345,398  Edificio Los Robles ROS 398 ROS-0-208 ROSE/E 20-20 Manposa 11,051 8,018 \$ 3500 RC 500 ROSE/E 20-20 Manposa 11,051 8,018 \$ 3500 RC 500 R	Edificio Del Rio		709	RDR-D-709		3D-28 + Azotea	16,170	13.243 \$	522.917.545
Edificio Los Robeles ROB 396 ROB-0-208 ROBEZ 20-20 Manposa 11.091 9.458 \$ 373.435 Edificio Los Robeles ROB 599 ROB-0-509 ROB-0-509 ROB-0-500 20-20 Trad. Integrada 11.991 9.458 \$ 373.435 Edificio Los Robeles ROB 211 ROBECS 10-108 ROBECS 20-20 Trad. Certarda 11.912 9.566 \$ 377.697 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-108 ROBED 20-20 Trad. Integrada - Junio 12.22 9.566 \$ 377.697 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-108 ROBED 20-20 Trad. Integrada - Junio 12.22 10.444 \$ 4.437.505 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-104 ROBED 20-20 Trad. Integrada - Junio 12.23 10.442 \$ 4.435.591 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-105 ROBED 20-20 Trad. Integrada - Junio 12.243 10.472 \$ 4.445.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-105 ROBED 20-20 Trad. Integrada - Junio 12.249 10.501 \$ 4.445.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 20-20 Trad. Integrada - Junio 12.249 11.533 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 20-20 Trad. Integrada - Junio 13.259 11.333 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 20-20 Trad. Certaria - Junio 13.259 11.333 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 20-20 Trad. Certaria - Junio 13.259 11.333 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 20-20 Trad. Certaria - Junio 13.259 11.333 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 10-108 2.279 2.268 \$ 101.298 11.333 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 10-108 2.279 2.268 \$ 101.298 11.333 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 10-108 2.299 2.258 \$ 101.298 11.333 \$ 4.447.692 Edificio Los Robeles ROB 109 ROB-0-107 ROBECZ 10-108 2.299 2.259 \$ 101.798 11.333 \$ 4.447.692 \$ 2.447.692	Edificio Del Río		708	RDR-D-708		3D-2B + Azotea	17.622	14.433 5	569.880.520
Edificio Los Robbes ROB 509 ROB-0509 ROB-0509 ROB-0502 20-26 Trad Linegrada 11,591 9,488  \$ 373,487 Edificio Los Robbes ROB 211 ROB-05101 ROB-052 20-26 Trad Linegrada + Justin 11,791 9,565  \$ 377,697 Edificio Los Robbes ROB 106 ROB-0106 ROB-052 20-26 Trad Linegrada + Justin 12,823 10,464  \$ 413,635 ROB-0106 ROB-053 10,500 ROB-053 10,5	Edificio Los Robles	ROB	208	ROB-D-208		2D-2B Mariposa	10.720	8.747 \$	345.399.258
Edificio Los Robles ROB 108 ROB-211 ROB-0-211 ROB-0-211 ROB-0-211 ROB-0-212 ROB-0-221 Robles ROB 108 ROB-108 ROB-108 ROB-108 ROB-109 ROB-109 ROB-0-109 ROB-0	Edificio Los Robles		308	ROB-D-308	ROB/E2	2D-2B Mariposa	11.051	9.018 \$	356.081.573
Edificio Los Robies  ROB 108  ROB-0-104  ROB-0-104  ROB-0-105  ROB	Edificio Los Robles		509	ROB-D-509	ROB/D5-0	2D-28 Trad. Integrada	11,591		373.459.264
Edificio Los Robles ROB 105 ROB-0105 ROB-0106 ROB-0106 ROB-0107 RO	Edificio Los Robles	ROB	211	ROB-0-211	ROB/C5	2D-28 Trad. Cerrada	11.722	9.565 \$	377.697.521
Edificio Los Robles ROB 105 ROB-0-105 ROB-0-10	Edificio Los Robles		106	ROB-D-106	ROB/D3	20-28 Trad. Integrada + Jardin	12,823		413.163.361
Edificio Los Robies ROB 600 ROB-D-609 ROB-D-609 ROB-D-609 ROB-D-107 ROB-D-10				ROB-D-104		2D-28 Trad. Integrada + Jardin	12.833		413.493.619
Edificio Los Robles (ROB 107 (ROB-0-107 ROBI-C2 2D2B Trad Cerrada + Jurdin 13.889 11.333 \$ 447.492 Edificio Los Robles (ROB 103 ROB-0-103 ROB-0-10	Edificia Los Robles	ROB		ROB-D-105		2D-2B Trad, integrada + Jardin	12.869	10.501 \$	414.648.717
Edificio Los Robles ROB 103 ROB-0-103 ROB-C1 20-28 Trad. Cerrata - Jardin 13-98 11-372 \$ 448-0.55 Edificio Los Robles ROB 101 ROB-0-101 ROB-0-101 ROB-101 30-38 + Jardin 15-149 14-810 \$ 554-1779	Edificio Las Robles	ROB		ROB-D-608	ROB/E3	2D-2B Mariposa + Azotea	12.979		418.171.683
Edifici Los Robies (ROB   101   ROB-0-101   ROB/A1   30-38 + Javain   18.149   14.810   5.564.779   Vire Barcelona (BCN   207   SCN-0-207   BCN-0-207   10-18   2.879   2.566   5.101.799   Vire Barcelona (BCN   708   SCN-0-207   BCN-0-207   10-18   2.893   2.576   5.101.796   Vire Barcelona (BCN   708   SCN-0-207   BCN-0-207   10-18   2.899   2.580   5.101.796   Vire Barcelona (BCN   807   SCN-0-207   BCN-0-207   10-18   2.899   2.580   5.101.796   Vire Barcelona (BCN   716   SCN-0-2016   BCN-0-207   10-18   2.890   2.588   5.102.211   Vire Barcelona (BCN   711   SCN-0-216   BCN-0-207   10-18   2.890   2.588   5.102.211   Vire Barcelona (BCN   711   SCN-0-211   BCN-0-207   10-18   2.890   2.588   5.102.211   Vire Barcelona (BCN   719   SCN-0-119   BCN-0-207   3.6046   3.246   3.246   3.246   3.246   Vire Barcelona (BCN   719   SCN-0-119   BCN-0-207   3.757   3.325   5.113.727   Vire Barcelona (BCN   704   SCN-0-104   BCN-0-207   BCN-0-207   3.751   3.325   5.113.727   Vire Barcelona (BCN   704   SCN-0-104   BCN-0-207   BCN-0-207   3.757   3.325   5.113.727   Vire Barcelona (BCN   715   SCN-0-215   BCN-0-207   BCN-0-207   3.757   3.325   5.113.727   Vire Barcelona (BCN   715   SCN-0-215   BCN-0-207   BCN-0-207   3.757   3.327   3.325   5.113.727   Vire Zarlatru (ZAN   709   ZAN-0-100	Edificio Los Robles			ROB-D-107	ROB/C2	2D-2B Trad. Cerrada + Jardin	13.869	11.333 \$	447.492.470
Vive Barcelona         BCN         207         SCND-207         SCND-207         10-18         2.879         2.686         \$ 101:398           Vive Barcelona         BCN         708         SCND-708         BCND-708         BCND-708         2.989         2.576         \$ 101:758           Vive Barcelona         BCN         76         SCND-508         BCND-216         2.986         2.580         \$ 101:179           Vive Barcelona         BCN         216         SCND-2016         BCND-211         2.908         2.981         3 102:214           Vive Barcelona         BCN         411         SCND-2011         SCND-2011         SCND-2012         3.008         2.981         3 102:234           Vive Barcelona         BCN         419         SCND-103         SCND-103         SCND-103         3.731         3.325         5 151:727           Vive Barcelona         BCN         403         SCND-103         SCND-103         SCND-103         3.731         3.325         5 151:727           Vive Barcelona         BCN         703         SCND-103         SCND-103         3.731         3.327         3.325         5 151:727           Vive Barcelona         BCN         703         SCND-103         SCND-103	Edificio Los Robles			ROB-D-103	ROB/C1	2D-2B Trad. Cerrada + Jardin	13.936		449.035.500
Vive Barcelona   BCN   708   BCNL-708   BCNC2   ID-18   2.898   2.978   \$ 10.1756   Vive Barcelona   BCN   897   BCNC2-216   BCNC2   ID-18   2.898   2.590   \$ 10.1756   Vive Barcelona   BCN   216   BCNL-281   BCNC2   ID-18   2.905   2.588   \$ 102.214   Vive Barcelona   BCN   211   BCNC2-11   BCNC2   ID-18   2.905   2.581   \$ 102.214   Vive Barcelona   BCN   711   BCNC2-11   BCNC2-1   ID-18   2.905   2.581   \$ 102.214   Vive Barcelona   BCN   719   BCNC2-11   BCNC2-1   BCNC8   ID-28   3.645   3.248   3.2									584.779.261
Vive Barcelona   BCN   807   BCNU-807   BCNU-207   BC	Vive Barcelona	BCN		BCN-D-207	BCN/C2	1D-18	2.879	2.565 \$	101.299.061
Vive Barcelona   SCN   216   SCN-D-216   SCN-D-216   SCN-D-21   SCN-D-217	Vive Barcelona			BCN-D-708	BCN/C2	1D-1B	2.893	2.578 \$	101.796.883
Vive Barcelona         BCN         711         BCND-211         BCNVB3         2D-28         3.666         3.281         3.102.294           Vive Barcelona         BCN         719         BCND-103         BCND-103         BCND-103         BCND-103         BCND-103         BCND-103         BCND-103         BCND-104	Vive Barcelona	BCN	807	BCN-D-807	BCN/C2	1D-18	2.896	2.580 \$	101.879.560
Vive Barcelona   BCN   119   BCND-119   BCNWB   20-28   3,646   3,248   \$ 122.225   \$ 131.225   \$ 13	Vive Barcelona	8CN		BCN-D-216					102.211.323
Vive Barcelona   BCN   109   BCND-103   BCNPB   20-28   3.731   3.325   \$ 131.279     Vive Barcelona   BCN   104   BCND-104   BCND-104   BCND-105   BCNPB   20-28   3.731   3.326   \$ 131.279     Vive Barcelona   BCN   715   BCND-215   BCNPB2   20-28   3.764   3.544   \$ 132.424     Vive Barcelona   BCN   715   BCND-215   BCNPB2   20-28   3.767   3.357   \$ 132.424     Vive Barcelona   BCN   715   BCND-215   BCNPB2   20-28   3.767   3.357   \$ 132.434     Vive Zanatru   ZAN   503   ZANC-1908   ZANPB15   20-28   3.767   3.357   \$ 141.797     Vive Zanatru   ZAN   1407   ZANC-1407   ZANPB15   20-28   Mariposa   4.425   3.564   \$ 143.099     Vive Zanatru   ZAN   1409   ZANC-1408   ZANPB17-2   20-28   Mariposa   4.521   3.702   \$ 146.193     Vive Zanatru   ZAN   1309   ZANC-1408   ZANC-1409   ZANPB15   20-28   Mariposa   4.537   3.715   \$ 146.795     Vive Zanatru   ZAN   1409   ZANC-1409	Vive Barcelona	BCN	211	BCN-D-211	BCN/C3	1D-1B	2,908	2.591 \$	102.294.704
Vive Barcelona   BCN   104   BCN-0-104   BCN/9   20-28   3,751   3.325   \$ 131278	Vive Barcelona	BCN		BCN-D-119	BCN/B3	2D-28	3.646		128.262.679
Vive Barcelona	Vive Barcelona								131.278.455
Vive ZanAtru	Vive Barcelona			BCN-D-104		2D-2B	3,731		131.278.455
Vive Zahartu	Vive Barcelona		215	BCN-D-215		2D-28			132.424.676
Vive Zahartu			315						132.546.756
Vive Zafartu									141.787.297
Vive Zafiartu   ZAN   1309   ZAN-D-1309   ZAN-D-1302   ZAN-D-1303									143.099.604
Vive Zahartu									146, 193, 775
Vive Zafiantu									146.705.374
Vive Zahartu									146,969,905
Vive Zahartu									161.929.486
Vive Zafiartu									162.513.847
Vive Zafaritu									162.700.119
Domeyko         DOM         418         DOM-D418         DOM/A         Studio         2.993         2.239         \$ 88.401           Domeyko         DOM         918         DOM-D918         DOM/A4         Studio         3.145         2.352         \$ 92.88         92.88         92.88         93.20         DOM-D918         DOM/A4         Studio         3.145         2.352         \$ 92.88         92.88         93.24         93.28         93.28         93.28         93.28         93.28         93.28         93.28         93.28         93.28         93.28         93.28 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>162,806.835</td>									162,806.835
Domeyko         DOM         918         DOM-D-916         DOM/AA         Studio         3.145         2.352         \$ 28.88           Domeyko         DOM         416         DOM-D-416         DOM/B3         1D-1B         3.162         2.355         \$ 93.386           Domeyko         DOM         302         DOM-D-302         DOM/B9         1D-1B         3.233         2.418         \$ 95.473           Domeyko         DOM         503         DOM-D-303         DOM/B9         1D-1B         3.233         2.418         \$ 95.473           Domeyko         DOM         501         DOM-D-301         DOM/B9         1D-1B         3.233         2.418         \$ 95.473           Domeyko         DOM         501         DOM-D-301         DOM/B9         1D-1B         3.293         2.488         \$ 95.473           Domeyko         DOM         501         DOM-D-301         DOM/B9         1D-1B         3.299         2.468         \$ 97.442           Domeyko         DOM         511         DOM-D-311         DOM/B8         1D-1B         3.616         2.705         \$ 105.789           Domeyko         DOM         315         DOM-D-415         DOM/B5         1D-1B         3.612         \$									162.993.754
Domeyko         DOM         416         DOM-D-416         DOM/63         1D-18         3.162         2.385         \$ 93.386           Domeyko         DOM         302         DOM-D-302         DOM/88         1D-18         3.233         2.418         \$ 95.473           Domeyko         DOM         303         DOM-D-303         DOM/89         1D-19         3.233         2.418         \$ 95.473           Domeyko         DOM         516         DOM-D-316         DOM/83         1D-18         3.256         2.435         \$ 95.473           Domeyko         DOM         301         DOM-D-301         DOM/83         1D-18         3.299         2.456         \$ 97.442           Domeyko         DOM         301         DOM-D-301         DOM/89         1D-18         3.299         2.456         \$ 97.442           Domeyko         DOM         311         DOM-D-311         DOM/85         1D-18         3.299         2.456         \$ 97.442           Domeyko         DOM         315         DOM-D-315         DOM/C5         2D-28 Mariposa         4.556         3.407         \$ 134.521           Vive Barroso         BAR         A-708         BAR-D-A-708         BAR/C-A-708         BAR/C-A-708									88.401,415
Domeyko   DOM   902   DOM-D-302   DOM/BS   1D-1B   3.233   2.418   \$ 95.473   Domeyko   DOM   303   DOM-D-303   DOM/BS   1D-1B   3.233   2.418   \$ 95.473   Domeyko   DOM   316   DOM-D-301   DOM/BS   1D-1B   3.256   2.435   \$ 95.153   Domeyko   DOM   301   DOM-D-301   DOM/BS   1D-1B   3.256   2.435   \$ 95.153   Domeyko   DOM   301   DOM-D-301   DOM/BS   1D-1B   3.259   2.468   \$ 97.442   DOM/BS   DOM/D-301   DOM/D-301   DOM/BS   1D-1B   3.259   2.469   \$ 97.442   DOM/D-301   DOM/D-301   DOM/D-301   DOM/BS   DOM/D-301   DOM/D-30									92.888.708
Domeyko   DOM   903   DOM-D-303   DOM/88   1D-18   3,233   2,418   \$ 95,473   Domeyko   DOM   \$16   DOM-D-316   DOM/83   1D-18   3,256   2,435   \$ 96,153   Domeyko   DOM   \$01   DOM-D-301   DOM/85   1D-18   3,299   2,466   \$ 97,442   Domeyko   DOM   \$11   DOM-D-311   DOM/86   1D-18   3,616   2,705   \$ 106,798   DOM/85   DOM									93.386.149
Domeyko   DOM   \$16   DOM-D-316   DOM/83   1D-18   3.256   2.435   \$ 95.135   Domeyko   DOM   \$301   DOM-D-301   DOM/88   1D-18   3.299   2.456   \$ 97.442   Domeyko   DOM   \$311   DOM-D-311   DOM/85   1D-18   3.616   2.705   \$ 105.799   Domeyko   DOM   \$315   DOM-D-315   DOM/C5   2D-28 Mariposa   4.556   3.407   \$ 134.521   Vive Barroso   DOM   \$415   DOM-D-415   DOM/C5   2D-28 Mariposa   4.556   3.407   \$ 134.521   Vive Barroso   BAR   A-706   BAR-D-A-706   BAR-D-A-706   BAR-D-A-706   BAR-D-A-706   BAR-D-A-707   Studio   2.344   2.088   \$ 62.457   Vive Barroso   BAR   A-307   BAR-D-A-307   BAR-D-A-307   Studio   2.450   2.183   \$ 86.206   Vive Barroso   BAR   A-307   BAR-D-B-315   BAR-D-B-3									95.473.339
Domeyko   DOM   501   DOM-D-301   DOM/88   1D-18   3,299   2,458   \$ 97.442   Domeyko   DOM   311   DOM-D-311   DOM/85   1D-18   3,616   2,705   \$ 105,788   Domeyko   DOM   315   DOM-D-315   DOM/C5   2D-28 Mariposa   4,555   3,407   \$ 134,521   Domeyko   DOM   415   DOM-D-415   DOM/C5   2D-28 Mariposa   4,555   3,407   \$ 142,521   Domeyko   DOM   415   DOM-D-415   DOM/C5   2D-28 Mariposa   4,555   3,407   \$ 142,521   Domeyko   DOM   415   DOM-D-415   DOM/C5   2D-28 Mariposa   4,555   3,407   \$ 142,521   DOM-D-415   DOM-D-415   DOM-D-415   DOM-C5   2D-28 Mariposa   4,555   3,512   \$ 142,521   DOM-D-415   DOM-D									95.473.339
Domeyko   DOM   311   DOM-D-311   DOM/85   1D-18   3.616   2.705   3.105,789   Domeyko   DOM   315   DOM-D-315   DOM/C5   2D-28 Mariposa   4.555   3.407   \$ 134,521   Vive Barroso   BAR   A.708   BAR-D-A.708   BAR/C6   Studio   2.344   2.088   2.2457   Vive Barroso   BAR   A.708   BAR-D-A.708   BAR/C6   Studio   2.344   2.088   3.62,457   Vive Barroso   BAR   A.307   BAR-D-A.307   BAR/C7   Studio   2.450   2.183   \$ 85,204   Vive Barroso   BAR   A.307   BAR-D-A.307   BAR/C7   Studio   2.450   2.183   \$ 85,204   Vive Barroso   BAR   B.815   BAR-D-B-315   BAR-D-B-315   BAR-D-B-315   BAR-D-B-315   BAR-D-B-315   BAR-D-B-315   BAR-D-B-315   3.705   3.365   2.998   \$ 118,380   Vive Barroso   BAR   B.416   BAR-D-B-316   BAR-D									96.153.831
Domeyko   DOM   \$15   DOM-D-315   DOM/CS   2D-28 Mariposa   4.555   3.407   \$ 134.521									97.442,160
Domeyko   DOM   415   DOM-D415   DOM/C5   2D-2B Mariposa   4.829   3.612   \$ 142.631									
Vive Barros o         BAR         A.708         BAR-D-A.708         BAR/C6         Studio         2.344         2.088         \$ 82.457           Vive Barros o         BAR         A-307         BAR-D-A.307         BAR/C7         Studio         2.450         2.183         \$ 65.206           Vive Barros o         BAR         B-815         BAR-D-B-315         BAR/D-B-18         1D-1B DUPLEX         3.365         2.998         \$ 118.380           Vive Barros o         BAR         A-204         BAR-D-B-316         BAR/D-B-10-1B         1D-1B DUPLEX         3.764         3.372         \$ 130.590           Vive Barros o         BAR         B-416         BAR-D-B-416         BAR/D-1B         1D-2B DUPLEX         3.764         3.372         \$ 133.534           Vive Barros o         BAR         B-516         BAR-D-B-416         BAR/D-1B         1D-2B DUPLEX         3.796         3.362         \$ 133.534           Vive Barros o         BAR         B-101         BAR-D-B-101         BAR/D-1B         1D-2B DUPLEX         3.796         3.362         \$ 133.534           Vive Barros o         BAR         B-101         BAR-D-B-101         BAR/D-B-101         BAR/D-B-101         BAR/D-B-101         BAR/D-B-101         BAR/D-B-101         BAR/D-B-101									
Vive Barroso         BAR         A-307         BAR-D-A-307         BAR/C7         Studio         2.450         2.183         \$ 85.208           Vive Barroso         BAR         B-815         BAR-D-B-815         BAR/D7-B         ID-18 D/PLEX         3.365         2.998         \$ 118.380           Vive Barroso         BAR         A-204         BAR/D-B-204         BAR/D-B-201         ID-18         3.712         3.307         \$ 130.590           Vive Barroso         BAR         B-416         BAR-D-8-416         BAR/D1-B         ID-28 D/PLEX         3.764         3.372         \$ 133.143           Vive Barroso         BAR         B-616         BAR-D-B-416         BAR/D1-B         ID-28 D/PLEX         3.764         3.372         \$ 133.153           Vive Barroso         BAR         B-101         BAR-D-B-101         BAR/D8-101         ID-28 D/PLEX         3.764         3.764         \$ 148.610           Vive Barroso         BAR         B-203         BAR-D-B-203         BAR/D-B-203         BAR/D-B-203         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-304         4.508         4.508         4.017         \$ 158.57									
Vive Barroso         BAR         B-815         BAR-D-B-815         BAR/D7-B         1D-18 DUPLEX         3.365         2.998         \$ 118.380           Vive Barroso         BAR         A-204         BAR-D-A-204         BAR/B2         1D-19         3.712         3.307         \$ 130.590           Vive Barroso         BAR         B-416         BAR-D-B-416         BAR/D-1.8         1D-20 DUPLEX         3.784         3.372         \$ 133.143           Vive Barroso         BAR         B-616         BAR-D-B-616         BAR/D1-B         1D-20 DUPLEX         3.796         3.382         \$ 133.534           Vive Barroso         BAR         B-101         BAR-D-B-101         BAR/D1-B         1D-1B         4.224         3.764         \$ 146.610           Vive Barroso         BAR         B-203         BAR-D-B-203         BAR/A3-B         2D-28 Mariposa         4.439         3.955         \$ 156.176           Vive Barroso         BAR         B-303         BAR-D-B-303         BAR/A3-B         2D-28 Mariposa         4.506         4.017         \$ 156.557									
Vive Barrosc         BAR         A-204         BAR-D-A-204         BAR/B2         1D-1B         3.712         3.307         \$ 130,590.           Vive Barrosc         BAR         B-416         BAR-D-B-416         BAR/D1-B         1D-2B DUPLEX         3.796         3.322         \$ 133,153.           Vive Barrosc         BAR         B-616         BAR-D-B-510         BAR/D1-B         1D-2B DUPLEX         3.796         3.322         \$ 133,534.           Vive Barrosc         BAR         B-101         BAR-D-B-101         BAR/D41         1D-1B         4.224         3.764         \$ 146.610           Vive Barrosc         BAR         B-203         BAR-D-B-203         BAR/A3-B         2D-2B Mariposa         4.439         3.955         \$ 156.176           Vive Barrosc         BAR         B-303         BAR-D-B-303         BAR-D-B-303         BAR-D-B-304         4.506         4.017         \$ 156.557									
Vive Barroso         BAR         B-416         BAR-D-B-416         BAR/D1-B         1D-2B DUPLEX         3.784         3.372         \$ 133,143           Vive Barroso         BAR         B-516         BAR-D-B-516         BAR/D1-B         1D-2B DUPLEX         3.796         3.322         \$ 133,534           Vive Barroso         BAR         B-101         BAR-D-B-101         <									
Vive Barroso         BAR         B-616         BAR-D-B-618         BAR/D1-B         1D-29 DUPLEX         3.796         3.382         \$ 133.534           Vive Barroso         BAR         B-101         BAR-D-B-101         BAR/D1         1D-1B         4.224         3.764         \$ 148.610           Vive Barroso         BAR         B-203         BAR-D-B-203         BAR/A3-B         2D-28 Mariposa         4.439         3.955         \$ 156.176           Vive Barroso         BAR         B-303         BAR-D-B-303         BARA-D-B-303         BAR/D-B-303         BAR/D-B-303 </td <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>									
Vive Barroso         BAR         B-101         BAR-DB-101         BAR/DB         10-1B         4.224         3.764         \$ 1.48,610           Vive Barroso         BAR         B-203         BAR-DB-203         BAR/DB-3         20-28 Mariposa         4.439         3.955         \$ 156,176           Vive Barroso         BAR         B-303         BAR-DB-203         BAR/DB-3         20-28 Mariposa         4.508         4.017         \$ 156,597									
Vive Barrosc         BAR         B-203         BAR-D-B-203         BAR/A3-B         2D-28 Mariposa         4.439         3.955         \$ 158.176           Vive Barrosc         BAR         B-303         BAR-D-B-303         BAR/A3         2D-28 Mariposa         4.508         4.017         \$ 158.597									
Vive Barroso BAR B-303 BAR-D-B-303 BAR/A3 2D-28 Mariposa 4.508 4.017 \$ 158.597.									
VWE DARIOSO   DAK   D-103   BAK-U-E-103   BAKA1   2U-ZB   5,109   4,552   5 179.733.									
	VIVE DATIOSO	DAK	D-103	DAK-U-5-103	(DAN/A)	[cu-co	5,108	4.002   3	1/9./33.1/5

Los precios antes indicados se encuentran calculados conforme al valor de la UF al día 6 de octubre de 2025. El valor promocional a pagar por la reserva de cada una de las unidades antes indicadas corresponderá a la suma de \$ 200.000.-

Sin perjuicio de lo anterior, la disponibilidad de los departamentos o casas en promoción queda sujeta a la confirmación de stock por parte de cada una de las inmobiliarias que desarrollan cada uno de los proyectos que forman parte de la presente promoción.

## CUARTO: Mecánica de la Promoción.

- Solo se podrá reservar una vivienda por cada cliente, persona natural o jurídica. El descuento de la presente promoción no aplicará al estacionamiento o bodega que se reserve en forma conjunta con la unidad principal.
- La reserva efectuada a través de la página web se entenderá hecha solo una vez que se haya efectuado su pago directamente en sala de ventas del respectivo proyecto

Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.



Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.

o bien mediante transferencia a la cuenta corriente de cada Inmobiliaria dentro de las 2 horas siguientes contadas desde la reserva en el sitio web.

- Si dentro del plazo de 2 horas siguientes señalado no se realiza el pago, la unidad volverá a quedar disponible para ser reservada por otro cliente.
- Esta promoción no es transferible ni acumulable con otras promociones ofrecidas por las Inmobiliarias.

QUINTO: Condiciones esenciales. Cada cliente deberá suscribir la promesa de compraventa de la vivienda reservada a más tardar el 31 de octubre 2025. Si el respectivo contrato de promesa de compraventa o contrato de compraventa u oferta de compra se revocare, resciliare o en general quedare sin efecto, ya sea por la vía convencional, arbitral o judicial, el cliente no tendrá derecho a exigir beneficio alguno. Tampoco podrá cederse la reserva o promesa, en caso de cederse, el precio de venta de la vivienda será el indicado en la sección "Precio Lista" de las "Tablas de Viviendas en Promoción".

<u>SEXTO</u>: Publicidad posterior a la promoción. El adquirente beneficiado con esta promoción autoriza en forma irrevocable, por el sólo hecho de aceptar el beneficio, a las Inmobiliarias para publicitar por cualquier medio que estime pertinente, sea éste visual, audiovisual u otra análoga, el beneficio que hubiere obtenido.

<u>SÉPTIMO</u>: Domicilio y Competencia. Para todos los efectos a que haya lugar, serán competentes los Tribunales de Justicia de la ciudad de Santiago.

**Protocolización.** Las presentes bases serán protocolizadas en la Notaría Manríquez, debiendo procederse de la misma forma respecto de cualquier modificación que cualquier de las Inmobiliarias resolviere introducir a las mismas, salvo prórroga de vigencia.

Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.



Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.

Sebastián Serrano Alliende

pp. Inmobiliaria Ayres Oriente S.A.

pp. Inmobiliaria Lampa Oriente S.A.

pp. Inmobiliaria Barcelona SpA

pp. Inmobiliaria Alto Barroso SpA

pp. Consorcio Inmobiliario MBI Ltda.

pp. Inmobiliaria Zañartu SPA

pp. Inmobiliaria Roberto del Río SPA

pp. Inmobiliaria Domeyko SpA

pp. Inmobiliaria Robles SpA

pp. Inmobiliaria BBI S.A.

p.p. Inmobiliaria Parque Chicureo S.A.

Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.

Certifico que a solicitud de protocolice este documento con el N° al final de mi Registro Corriente de Escrituras Públicas.

SANTIAGO, R

Verifique este documento en https://ajs.cl con el código adjunto.