

EDIFICIO  
**DEL RÍO**  
PROVIDENCIA



para hacer de la ciudad  
un estilo de vida



city lovers



# Edificio Del Río

Este proyecto destaca por la modernidad de su diseño y una arquitectura que marca tendencia.

 Edificio integrado a la ciudad

 Jardineras colgantes

 Celosías de madera



EDIFICIO  
**DEL RÍO**  
PROVIDENCIA

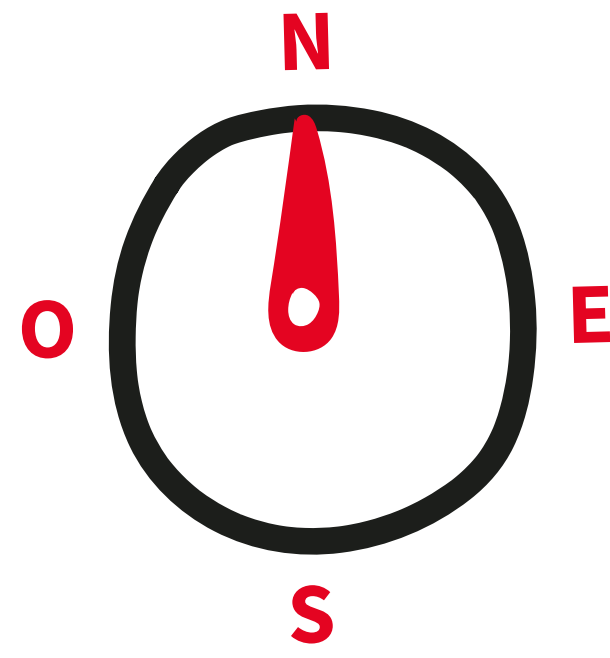
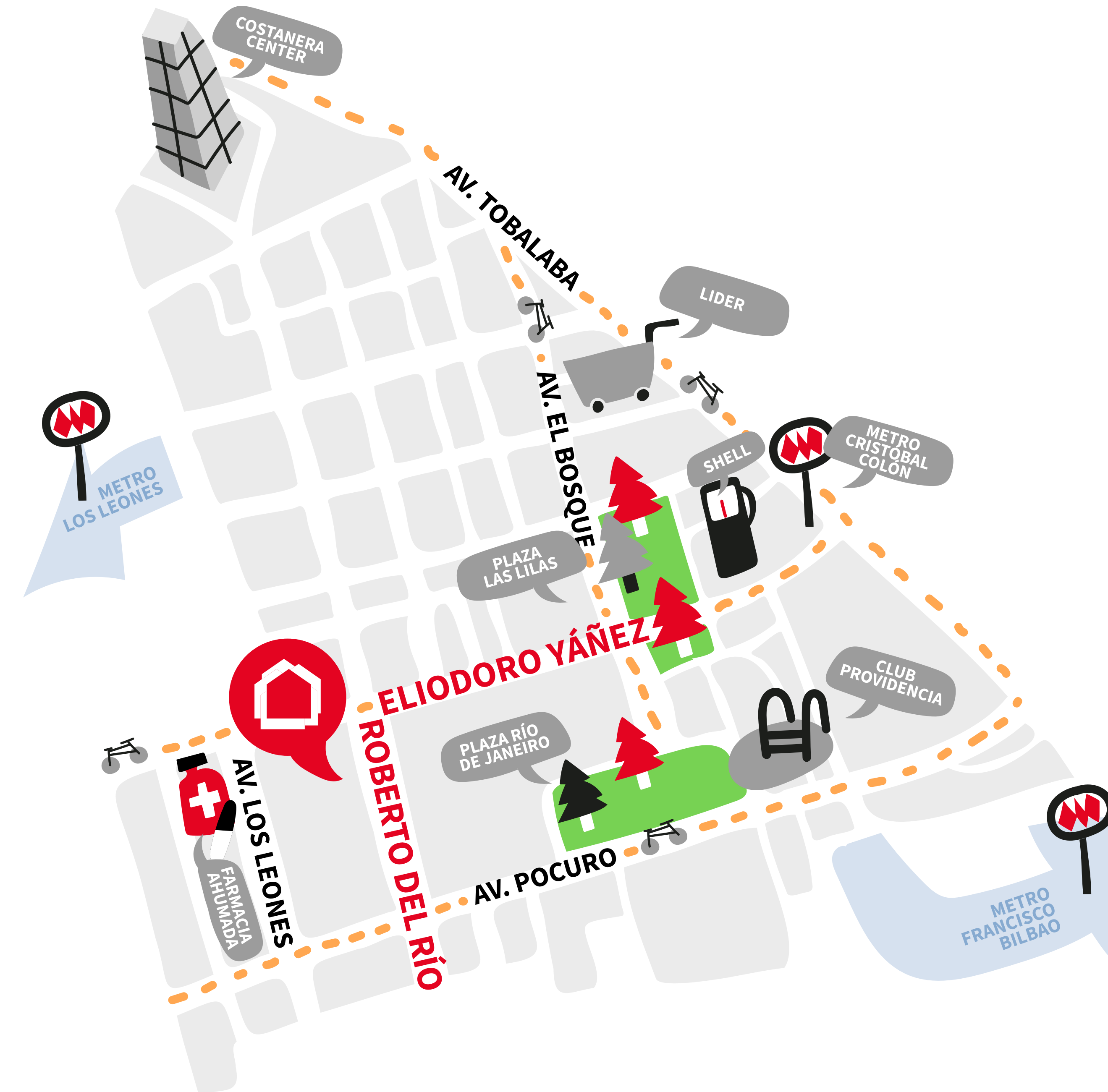


EDIFICIO  
**DEL RÍO**  
PROVIDENCIA

# en un sector altamente cotizado de Providencia

**Edificio Del Río** está ubicado en Dr. Roberto del Río esquina Eliodoro Yáñez, Providencia.

Es un proyecto con excelente conectividad, cercanía a estaciones de Metro y ciclovías.







# conectado con todo lo que te gusta

Estarás rodeado de parques y plazas; así como también de una gran ciclovía que te conectará con la ciudad.

Además disfrutarás de alternativas gastronómicas, culturales y de entretenimiento.



EDIFICIO  
**DEL RÍO**  
PROVIDENCIA

## Comercio

Vivirás a pasos de cafeterías, almacenes de barrio y servicios.

# entorno





**piscina en primer piso**



**quincho y jardín interior**





## y además encontrarás



54 bicicleteros  
con taller en  
acceso al edificio



Placa comercial  
en primer piso



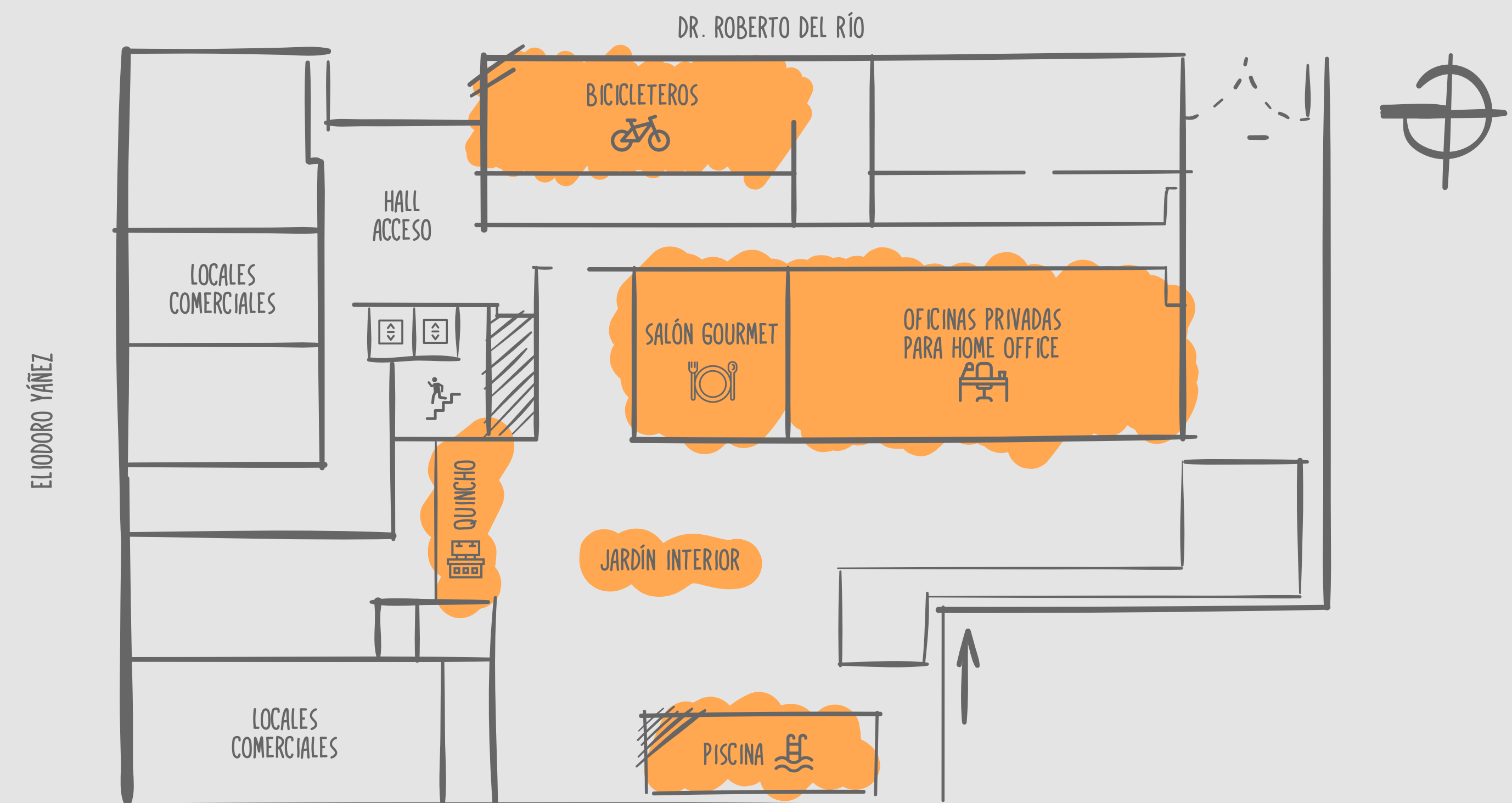
5 oficinas privadas  
para home office  
en primer piso



Oficinas en  
2do piso con acceso  
diferenciado  
a deptos.



Eco modernidad  
con salas de  
reciclaje y bomba  
de calor





# un city lover pone ojo en los detalles

- / Terminaciones de primer nivel
- / Espacios integrados
- / Puerta corredera en deptos. de 1 dormitorio
- / Deptos. con sala de estar o escritorio
- / Calefacción por radiadores eléctricos



EDIFICIO  
DEL RÍO  
PROVIDENCIA

deptos.  
de 1, 2 y 3  
dorm.



todos los deptos. con  
**amplias terrazas  
de hasta 25 m<sup>2</sup>**



jardineras colgantes  
que le dan vida  
a la ciudad

deptos. con  
**terrazza privada  
en rooftop**



EDIFICIO  
**DEL RÍO**  
PROVIDENCIA

Uso y goce exclusivo  
**58 a 116 m<sup>2</sup>**

Si quieres saber saber más, iyo te ayudo!, Joaquín Segura Torres / [jsegura@bricsa.cl](mailto:jsegura@bricsa.cl) / cel y whatsapp: +56932642520

ir con  **waze**

Quiero que me contacten







# Planta 1D1B

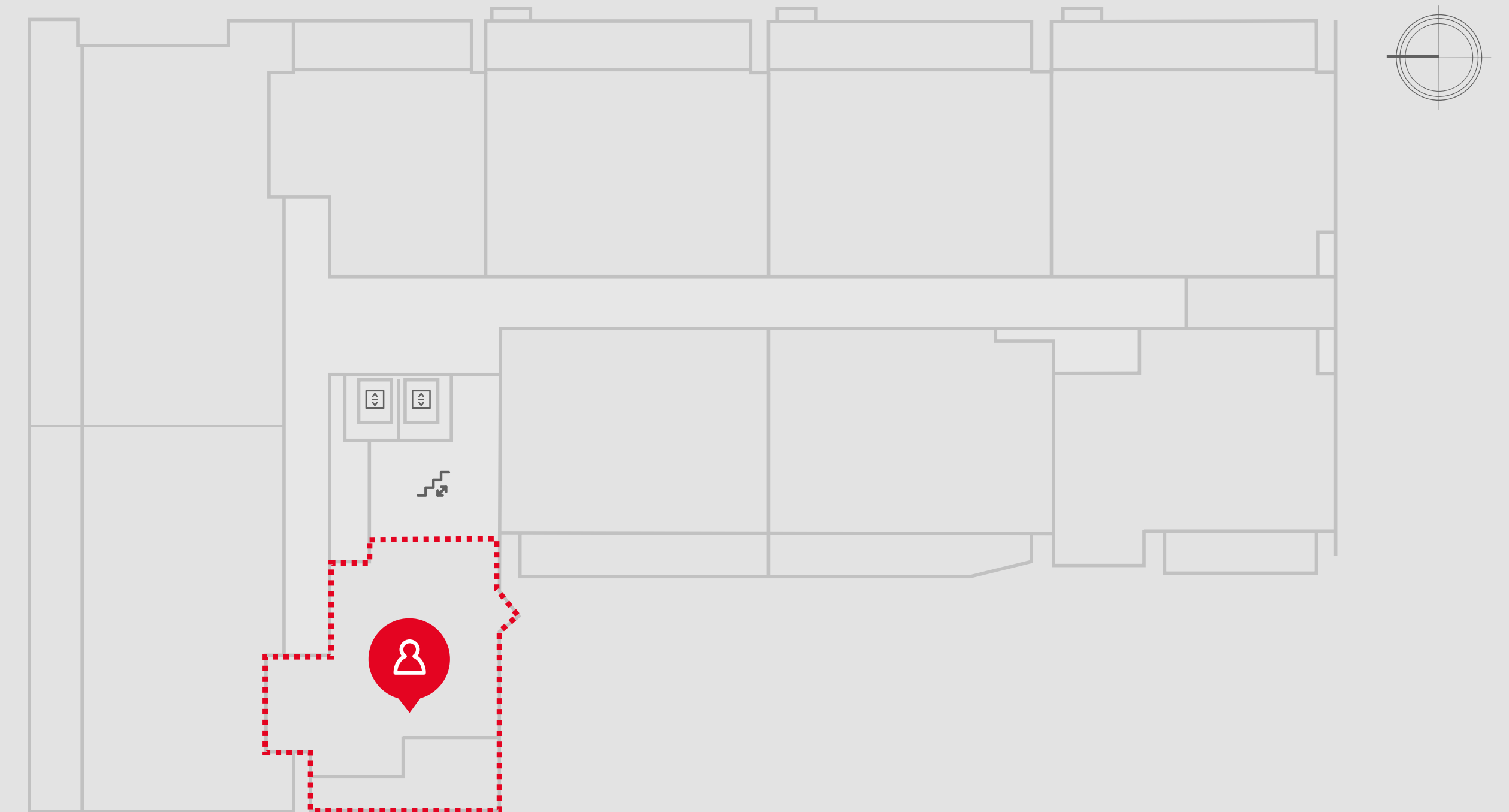
## • Modelo B-1

Superficie interior  
**53,92 m²**

Superficie terraza  
**12,58 m²**

Total depto.  
**66,50 m²**

Útil municipal  
**56,23 m²**





# Planta 2D2B

Modelo F-1 • Tradicional

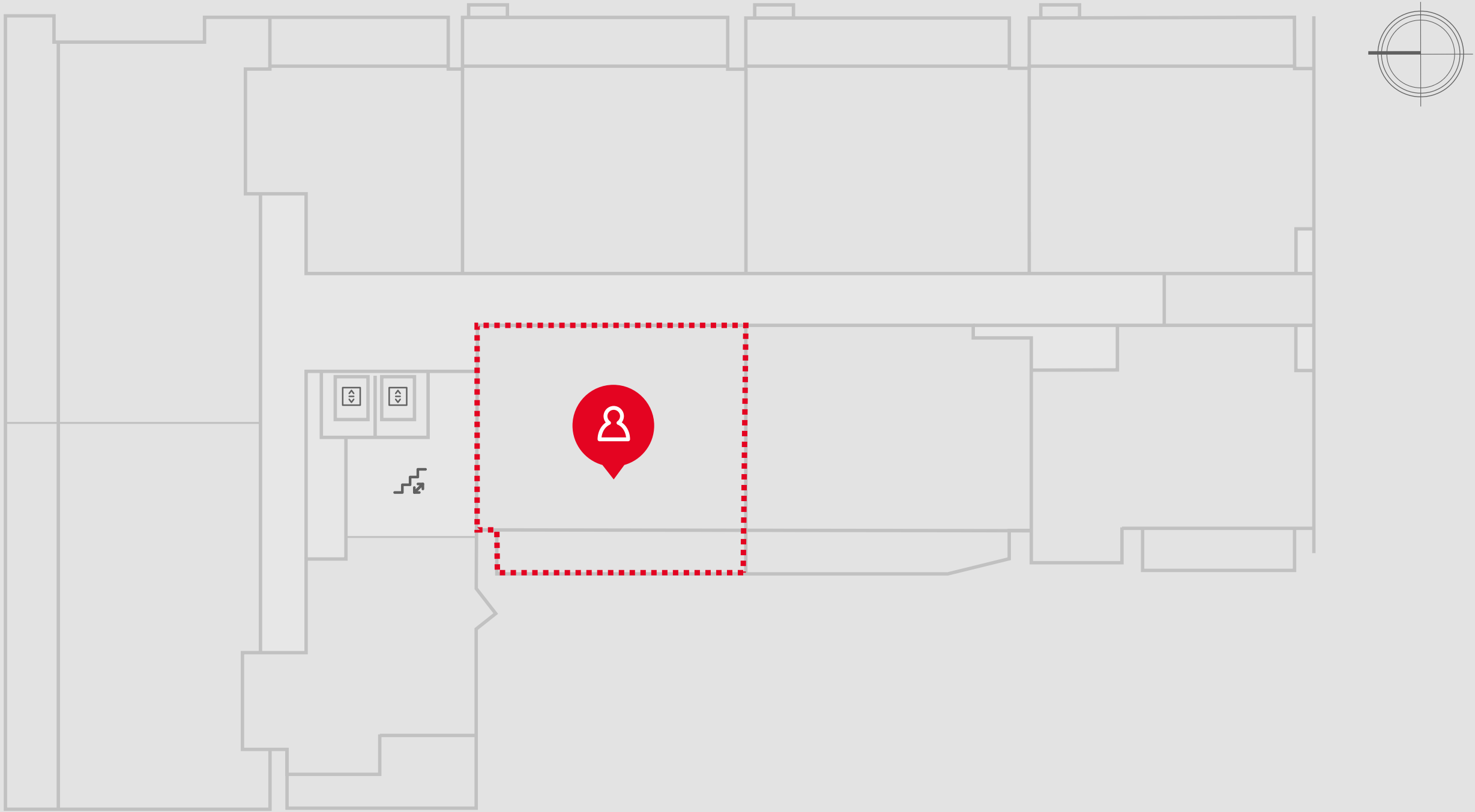
EDIFICIO  
DEL RÍO  
PROVIDENCIA

Superficie interior  
**69,11 m²**

Superficie terraza  
**13,37 m²**

Total depto.  
**82,48 m²**

Útil municipal  
**69,11 m²**







# Planta 2D2B

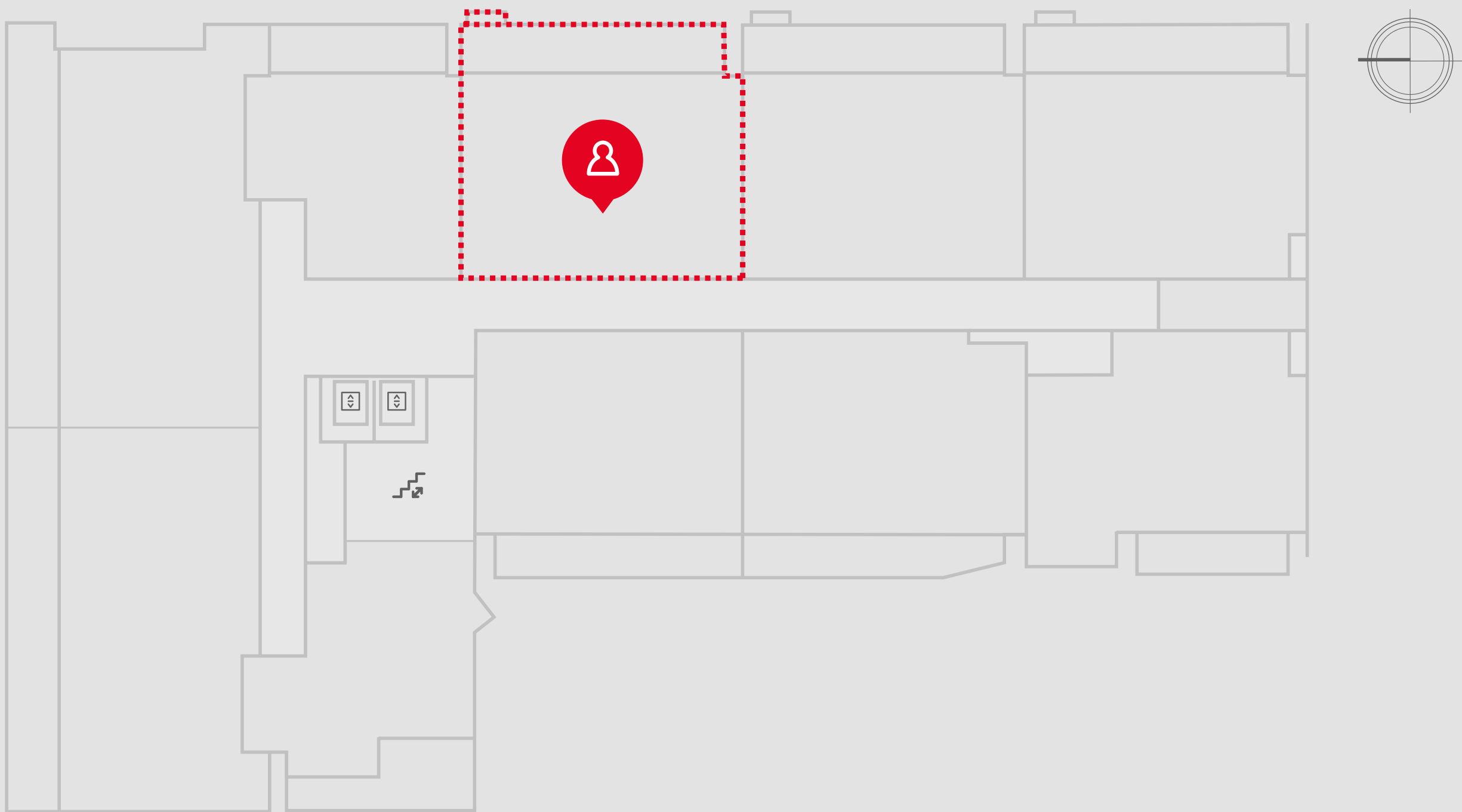
• Modelo D-1p • Mariposa

Superficie interior  
**72,73 m²**

Superficie terraza  
**17,1 m²**

Total depto.  
**89,93 m²**

Útil municipal  
**72,73 m²**



EDIFICIO  
**DEL RÍO**  
PROVIDENCIA



# Planta 3D2B

Modelo A-1 con sala de estar

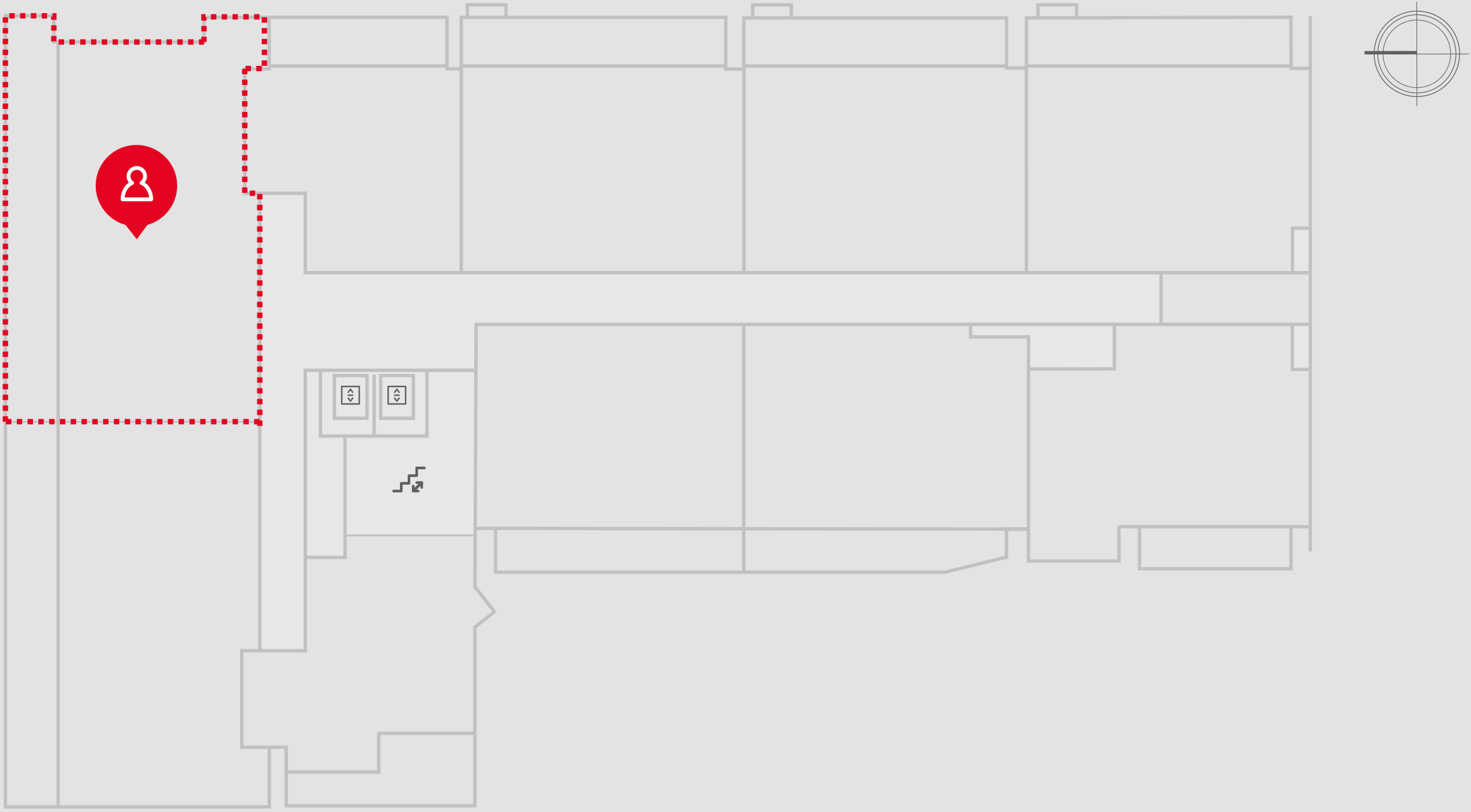
Superficie interior  
**93,99 m²**

Superficie terraza  
**25,65 m²**

Superficie logia  
**3,44 m²**

Total depto.  
**123,08 m²**

Útil municipal  
**94,79 m²**



EDIFICIO  
DEL RÍO  
PROVIDENCIA







■ **Cómodo piso vinílico SPC de fácil mantención y gran durabilidad, en cocina, living, comedor y dormitorios**

■ **Ventanas termopanel con marco PVC color antracita (aislación acústica y térmica)**

# terminaciones

Si quieres saber saber más, iyo te ayudo!, Joaquín Segura Torres / jsegura@bricsa.cl / cel y whatsapp: +56932642520

ir con  **waze**

Quiero que me contacten





- Cocinas abiertas con cubierta de cuarzo blanco y equipadas con:  
Encimera vitrocerámica  
Campana retráctil  
Horno y microondas empotrado

- Baño principal con shower door y secador de toallas eléctrico
- Gres porcelánico en baños y terrazas

# terminaciones

Si quieres saber saber más, iyo te ayudo!, Joaquín Segura Torres / [jsegura@bricsa.cl](mailto:jsegura@bricsa.cl) / cel y whatsapp: +56932642520

ir con  waze

Quiero que me contacten



**con BRICSA  
¡se puede!**  
con nuestros beneficios,  
tu sueño es posible.



En BRICSA, trabajamos para que tengas la mejor experiencia desde el inicio de esta nueva etapa.



Asesorías de  
financiamiento



Un sitio web para estar  
100% conectado



18 cuotas pie  
sin interés



Pago WebPay



Firma digital

■ Conoce más en [bricsa.cl](https://bricsa.cl)

# beneficios



# EDIFICIO DEL RÍO

---

## PROVIDENCIA

**Dr. Roberto del Río esquina Eliodoro Yáñez, Providencia.**

**Si quieres saber saber más, iyo te ayudo!,  
Joaquín Segura Torres / [jsegura@bricsa.cl](mailto:jsegura@bricsa.cl) / cel y whatsapp: +56932642520**



**5 AÑOS RECONOCIDOS  
POR NUESTROS CLIENTES**

Las imágenes representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto, haciendo presente que el mobiliario, equipamiento y paisajismo de las áreas y espacios comunes que se aprecian en las imágenes, no corresponden necesariamente a aquel que se implementará en el proyecto, lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472 y 19.496. Consultar por terminaciones según la etapa.