



entre
ciudad y parque,
Chicauma



Chicauma Ciudad Parque

es un proyecto pensado para que tú y tu familia vivan en un lugar que contempla los mejores atributos de la ciudad como servicios y conectividad, inmersos en amplias y cuidadas áreas verdes, ciclovía y laguna.

Ya son muchas las familias que han preferido vivir en Chicauma Ciudad Parque, el lugar donde quieres llegar.

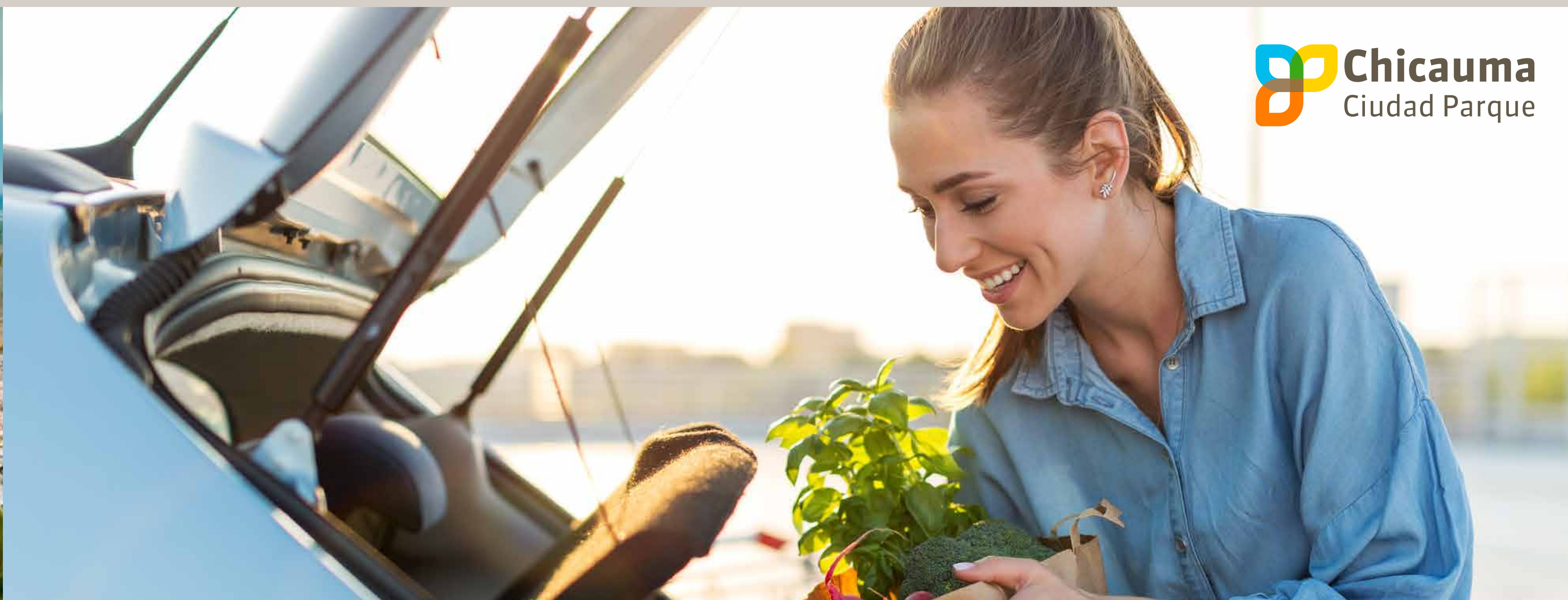


CIUDAD



Conectividad

- / Enlace vial directo con autopistas Ruta 5 norte y Radial Nororiente
- / Strip center Arauco Express
- / Barrio consolidado



Colegio Pumahue

A través de metodologías innovadoras y contenidos diseñados por expertos, buscan desarrollar al máximo el potencial de los estudiantes, considerando sus destrezas cognitivas, físicas, socioemocionales y éticas.



PARQUE

- / Amplias áreas verdes con juegos infantiles
- / Red de ciclovías
- / Laguna ornamental con zonas de descanso y miradores



 **Chicauma**
Ciudad Parque

Plaza Chicauma (en desarrollo)

El corazón del proyecto, donde podrás disfrutar de una hectárea llena de vida con sectores especialmente diseñados para la familia.

- / Juegos diferenciados por edad
- / Anfiteatro
- / Senderos de caminata y ciclovía
- / Circuitos de deporte

CONDOMINIO LA PLAZA DE CHICAUMA

- / 5 modelos de casas
estilo chileno y 1 modelo
de casa estilo mediterráneo
- / Condominio con acceso
controlado
- / Casas de hormigón armado
- / Amplias áreas verdes
con juegos infantiles
- / Urbanización subterránea



Boyeruca

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **92 m²**



- Superficie 1er Piso: **48 m²**
- Superficie 2do Piso: **43 m²**
- Superficie Total: **92 m²**



Ninhue

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **99 m²**



• Superficie 1er Piso:
53 m²

• Superficie 2do Piso:
46 m²

• Superficie Total:
99 m²



Quirihue

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **111 m²**



• Superficie 1er Piso:
66 m²

• Superficie 2do Piso:
45 m²

• Superficie Total:
111 m²

Casa M 3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **117 m²**



• Superficie 1er Piso: **76 m²**

• Superficie 2do Piso: **41 m²**

• Superficie Total: **117 m²**

Tricao

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **123 m²**



- Superficie 1er Piso: **78 m²**
- Superficie 2do Piso: **44 m²**
- Superficie Total: **123 m²**



Pullay

4 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **137 m²**



- Superficie 1er Piso: **85 m²**
- Superficie 2do Piso: **51 m²**
- Superficie Total: **137 m²**

TERMINACIONES LA PLAZA

Consultar por terminaciones
según la etapa



/ Ventanas termopanel / Piso gres porcelánico



/ Granito en cubierta de cocina



/ Cubierta de loza vitrificada en baños



/ Piso flotante en dormitorios y sala de estar



CONDOMINIO LAS PIRCAS DE CHICAUMA

- / 3 modelos de casas estilo chileno
- / Condominios con acceso controlado
- / Casas de hormigón armado
- / Amplias áreas verdes con juegos infantiles
- / Urbanización subterránea



 **Chicauma**
Ciudad Parque



Frutillar

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: 82 m²



- Superficie 1er Piso:

41 m²
- Superficie 2do Piso:

41 m²
- Superficie Total:

82 m²



Ensenada

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: 92 m²



Cocina integrada

Amplio Living



- Superficie 1er Piso: 48 m²
- Superficie 2do Piso: 43 m²
- Superficie Total: 92 m²

Dalcahue

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **99 m²**



• Superficie 1er Piso:
53 m²

• Superficie 2do Piso:
46 m²

• Superficie Total:
99 m²



TERMINACIONES LAS PIRCAS

Consultar por terminaciones
según la etapa



/ Ventanas termopanel
/ Piso gres porcelánico



/ Piso flotante en dormitorios y sala de estar



/ Baños con cubierta de loza vitrificada
/ Muebles flotantes

/ Granito en cubierta de cocina



CONDOMINIO
LAS PRADERAS
DE CHICAUMA

- / 3 modelos de casas
estilo chileno
- / Condominios con
acceso controlado
- / Casas de hormigón
armado
- / Amplias áreas verdes
con juegos infantiles
- / Urbanización
subterránea

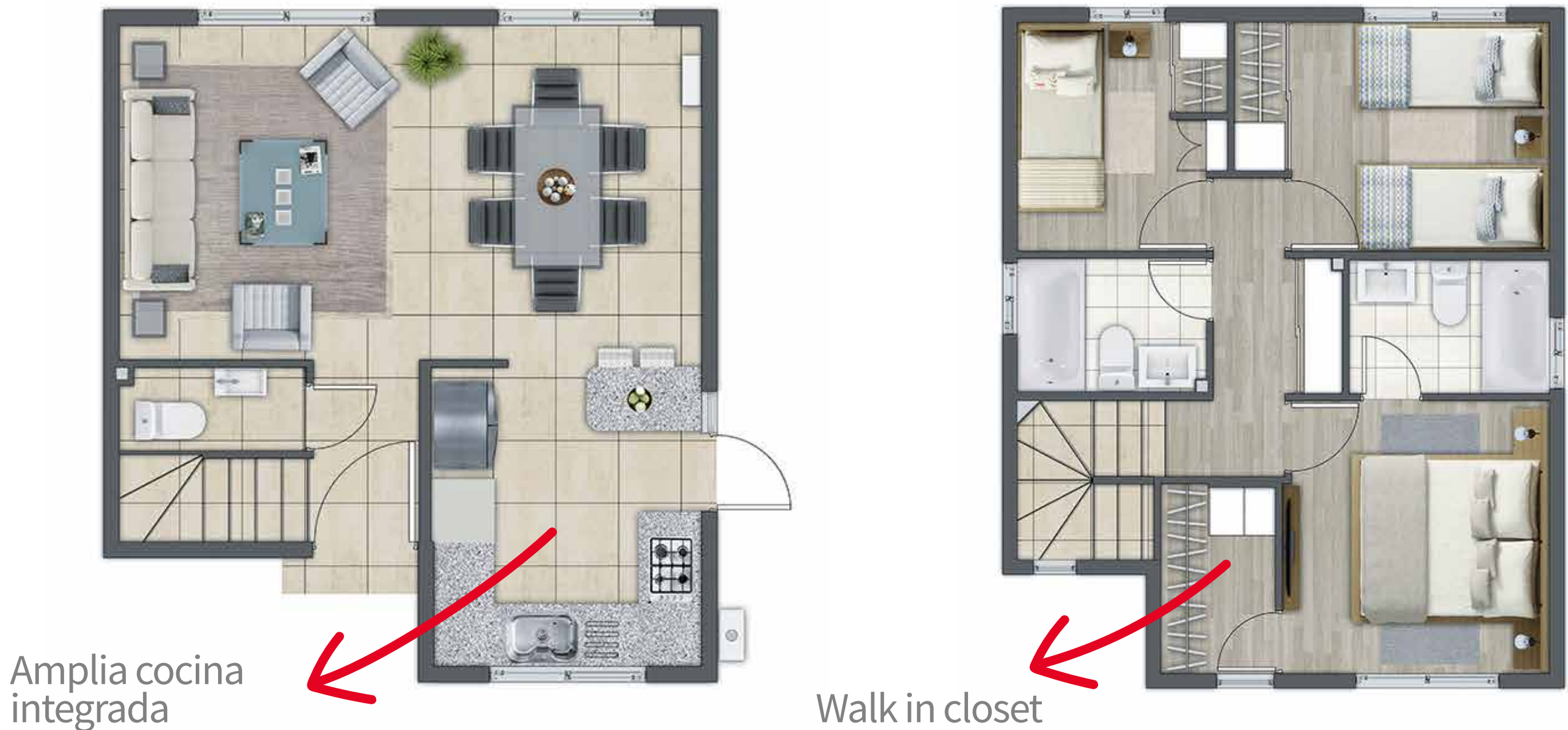




Maule

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: **72 m²**



- Superficie 1er Piso:

32 m²
- Superficie 2do Piso:

40 m²
- Superficie Total:

72 m²



Olivar

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: 82 m²

Living comedor
separado



Cocina cerrada
con salida a terraza



- Superficie 1er Piso:

41 m²
- Superficie 2do Piso:

41 m²
- Superficie Total:

82 m²



Peumo

3 dormitorios, 3 baños.

Superficie Total: 82 m²



- Superficie 1er Piso: 41 m²
- Superficie 2do Piso: 41 m²
- Superficie Total: 82 m²

TERMINACIONES LAS PRADERAS

Consultar por terminaciones
según la etapa



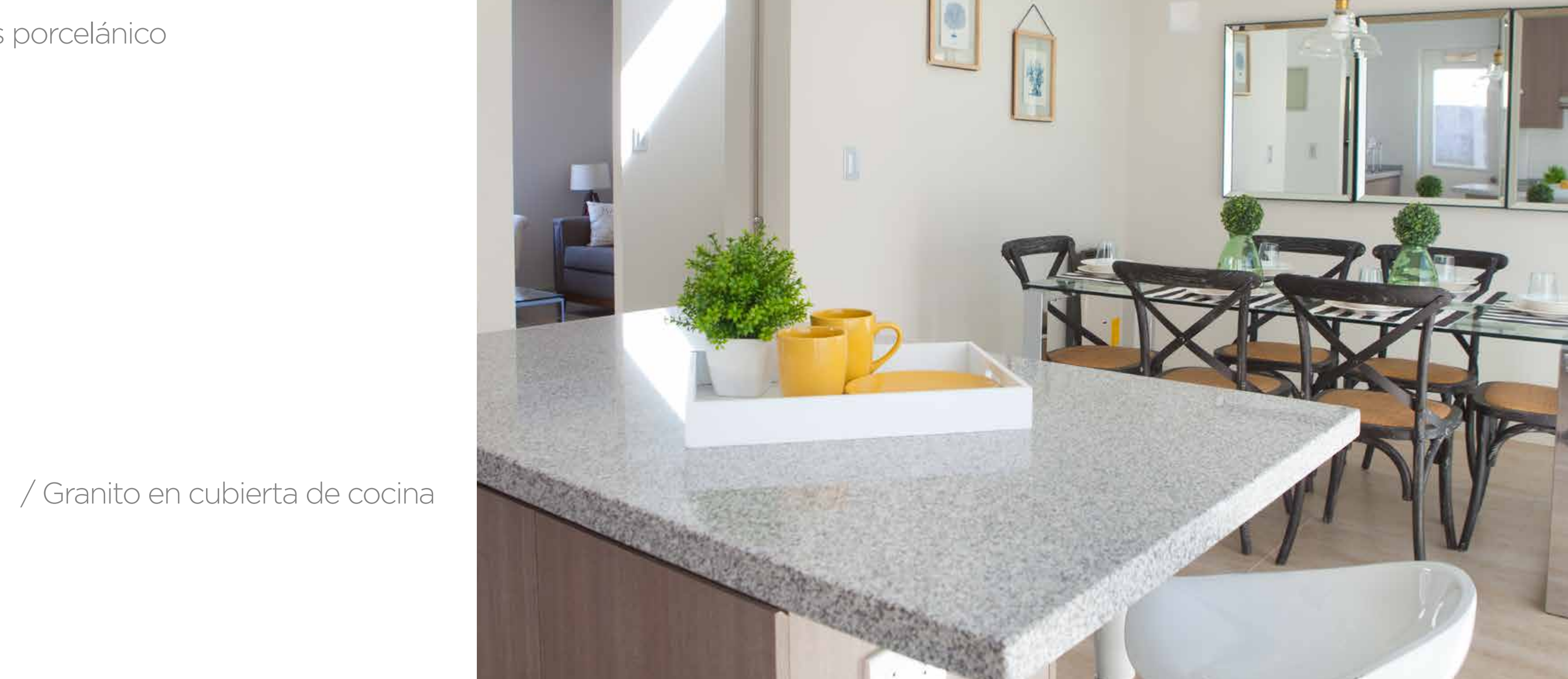
/ Ventanas termopanel



/ Piso gres porcelánico



/ Piso flotante en dormitorios



/ Granito en cubierta de cocina



Ruta 5, km 17, Lampa



Si quieres saber saber más, iyo te ayudo!, Mirta Leiva / mleiva@bricsa.cl / cel y whatsapp: +56931941324

Las imágenes representadas son de carácter referencial, por lo que podrían no representar el resultado final del proyecto, haciendo presente que el mobiliario, equipamiento y paisajismo de las áreas y espacios comunes que se aprecian en las imágenes, no corresponden necesariamente a aquel que se implementará en el proyecto, lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472 y 19.496. Consultar por terminaciones según la etapa.